

Подрядчик



Заказчик

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

по объекту: «Обустройство Афанасовского месторождения нефти НГДУ
«Прикамнефть»(строительство напорного нефтепровода)»

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ

Раздел 2: Положение о размещении линейных объектов

13475-ППТ-ОЧ-Р2

Управляющий – Заместитель
директора ООО «Стройпроектнадзор»



А.П. Прохоров

Изм.	№	Подп.	Дата




[illegible]

Список использованных сокращений

н.п. – населенный пункт;

ГСМ – горюче-смазочные материалы;

СМР – строительно-монтажные работы

					13475-ППТ-ОЧ-Р2				
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата	«Обустройство Афанасовского месторождения нефти НГДУ «Прикамнефть»(строительство напорного нефтепровода)». Проект планировки территории. Основная часть. Раздел 2	Лит.	Лист	Листов	
Зам. директора	Прохоров			08.22					
Разработал	Мухутдинова			08.22					
Проверил	Ямашев Д.			08.22		ООО «Стройпроектнадзор»			

Содержание

Введение.....	5
1. Наименование, основные характеристики и назначение планируемых к размещения линейных объектов	6
2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов.....	6
3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов.....	6
4. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения.....	10
5. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов	10
6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов	10
7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды.....	10
8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне	17
Приложение А. Постановление Исполнительного комитета Нижнекамского муниципального района РТ № 28 от 24.01.2022 г.	20
Приложение Б. Техническое задание на разработку документации по планировке территории.....	23

Введение

Проект планировки территории и проект межевания территории по объекту: «Обустройство Афанасовского месторождения нефти НГДУ «Прикамнефть» (строительство напорного нефтепровода)» разработан согласно требованиям законодательных актов и рекомендаций нормативных документов.

Заказчик: ПАО «Татнефть» им. В.Д. Шашина, 423450, Республика Татарстан, г. Альметьевск, ул. Ленина, д. 75.

Исполнитель: ООО «Стройпроектнадзор», 423450, Республика Татарстан, г. Альметьевск, ул. Ленина, д. 13, офис 406.

Основой разработки проекта планировки территории и проекта межевания территории послужили решение о подготовке документации по планировке территории и утвержденное техническое задание на разработку документации по планировке территории.

					13475-ППТ-ОЧ-Р2	Лист
						5
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		

1. Наименование, основные характеристики и назначение планируемых к размещения линейных объектов

Трасса подземного нефтепровода от площадки проектируемой МФНУ возле УППН «Афанасовский» до точки врезки 1 (существующий нефтепровод «ГЗУ-34-ДНС-1») проходит в юго-западном направлении по землям г. Нижнекамск, по территории Афанасовского и Каенлинского сельских поселений Нижнекамского муниципального района. Протяженность трассы 25 253,95 м.

По трассе имеется множество пересечений с коммуникациями, с дорогами, с водными руслами – р. Зай. Перепад высот по трассе в абсолютных отметках от 50,36 до 145,87м. При пересечении р. Зай отмечены максимальные углы наклона поверхности: на правом берегу - 17°34', на левом берегу - 42°04'. С трасса проходит по ровному участку – по заболоченной территории, угол наклона от 0°00' до 01°06'.

Прохождение участков трассы через дороги с щебеночным покрытием предполагают выполнить траншейным путем (подземно), через дороги с асфальтовым покрытием - методом ГНБ (горизонтально-наклонного бурения) и водные преграды – методом ННБ (наклонно-направленного бурения).

Трасса ВЛ 10кВ от фидера 8 до МФНУ. Проходит по землям г. Нижнекамск, Нижнекамского муниципального района. Протяженность 433.22 м.

2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Данным проектом по планировке территории устанавливается зона планируемого размещения линейного объекта в границах Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан на территории Афанасовского, Каенлинского сельских поселении и на землях муниципального образования г. Нижнекамск.

Ближайшие к району работ населенные пункты:

- н.п. Нижнекамск Нижнекамского муниципального района

3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

№ п/п	X	Y
1	436432.56	2278593.58
2	438289.74	2279550.47
3	438478.8	2279658.36
4	438556	2279704.96
5	438586.89	2279723.61
6	438619.5	2279739.04
7	438711.11	2279782.41
8	439113.83	2279973.03
9	439123.12	2279977.62

№ п/п	X	Y
10	439137.74	2279999.53
11	439662.46	2280258.64
12	439877.42	2280361.49
13	439884.06	2280365.08
14	439930.61	2280440.77
15	441007.48	2280410.88
16	441104.75	2280408.18
17	441281.63	2280329.09
18	441296.52	2280185.25

№ п/п	X	Y
19	441297.56	2280175.27
20	441300.91	2280165.82
21	441339.73	2280056.39
22	442025.42	2279295.77
23	442061.77	2279255.44
24	442104.02	2279221.33
25	442177.04	2279162.38
26	442431.12	2279122.52
27	442626.5	2279003.19
28	442715.21	2278949.01
29	444226.65	2278065.99
30	445119.92	2277544.12
31	445490.44	2277493.4
32	445535.44	2277487.24
33	445580.8	2277489.52
34	445731.19	2277497.1
35	445975.35	2277767.16
36	445982.87	2277775.47
37	445989.33	2277784.62
38	445997.21	2277795.78
39	446503.59	2277883.03
40	446539.89	2277889.28
41	446578.31	2277895.9
42	446617.19	2277892.92
43	446634.92	2277891.57
44	446643.26	2277890.93
45	446651.56	2277891.91
46	446736.46	2277901.92
47	446888.24	2277923.54
48	446956.83	2277964.11
49	447081.35	2277932.15
50	447093.14	2277933.83
51	447427.51	2277966.48
52	447597.36	2278057.08
53	447965.34	2278258.74
54	448020.3	2278288.86
55	448071	2278325.69
56	448089.01	2278338.78
57	448575.65	2278692.29
58	448628.58	2278730.75
59	448675.97	2278775.85
60	448918.37	2279006.6
61	448932.48	2279020.03

№ п/п	X	Y
62	448945.47	2279034.55
63	448967.85	2279059.56
64	449000.42	2279152.48
65	449284.47	2279469.95
66	449385.16	2279757.14
67	449397.75	2279793.08
68	449407.54	2279829.88
69	449503.36	2280190.07
70	449573.56	2280209.02
71	449580.59	2280235.42
72	449749.72	2280871.25
73	449754.43	2280888.95
74	449755.6	2280907.24
75	449763.11	2281025.11
76	449764.1	2281040.73
77	449763.39	2281056.36
78	449756.21	2281213.29
79	449610.39	2281441.12
80	449529.52	2281458.88
81	449517.31	2281725.83
82	449516.79	2281737.32
83	449517.1	2281748.81
84	449530.52	2282236.99
85	449551.81	2282527.65
86	449740.39	2282902.78
87	449929.47	2283066.05
88	449994.35	2283078.44
89	450115.2	2283182.8
90	450395.94	2283275.7
91	450454.36	2283341.3
92	450476.79	2283366.49
93	451235.64	2283209.49
94	451311.88	2283197.39
95	451387.06	2283290.15
96	451477.12	2283299.59
97	451668.63	2283144.39
98	451854.58	2283099.46
99	452032.06	2282888.88
100	452276.22	2282816.46
101	452315.58	2282837.81
102	452495.98	2282647.56
103	452511.13	2282631.24
104	452563.07	2282615.25

№ п/п	X	Y
105	452591.34	2282630.2
106	452840.98	2282762.26
107	452916.57	2282769.38
108	453037.7	2282855.4
109	453050	2282864.14
110	453064.16	2282869.38
111	453303.62	2282957.96
112	453351.79	2282962.57
113	453396.35	2282986.23
114	453405.63	2283247.54
115	453325.14	2283333.96
116	453364.43	2283462.2
117	453302.05	2283529.18
118	453541.03	2284309.16
119	453530.5	2284354.94
120	453528.47	2284363.75
121	453524.65	2284371.94
122	453497.91	2284429.38
123	453492.78	2284440.39
124	453488.52	2284451.77
125	453464.84	2284515
126	453365.32	2284531.59
127	453350.68	2284683.14
128	453294.69	2284788.36
129	453292.65	2284788.98
130	453286.91	2284789.91
131	453125.25	2284816.22
132	453107.88	2284819.93
133	453084.13	2284836.29
134	453100.01	2284859.35
135	453119.18	2284846.15
136	453130.42	2284843.75
137	453291.41	2284817.55
138	453299.02	2284816.31
139	453306.39	2284814.06
140	453313.96	2284811.75
141	453378.01	2284691.38
142	453391.12	2284555.67
143	453485.39	2284539.95
144	453514.74	2284461.59
145	453518.63	2284451.23
146	453523.3	2284441.19
147	453550.04	2284383.76

№ п/п	X	Y
148	453555.09	2284372.9
149	453557.78	2284361.22
150	453570	2284308.13
151	453333.56	2283536.43
152	453395.94	2283469.46
153	453356.65	2283341.22
154	453434.03	2283258.14
155	453423.76	2282969.08
156	453360	2282935.23
157	453309.92	2282930.44
158	453073.87	2282843.11
159	453063.19	2282839.17
160	453053.91	2282832.58
161	452926.66	2282742.21
162	452849.15	2282734.91
163	452604.44	2282605.45
164	452565.91	2282585.07
165	452495.72	2282606.69
166	452475.56	2282628.4
167	452310.04	2282802.95
168	452279.38	2282786.31
169	452016.05	2282864.42
170	451839.09	2283074.4
171	451655.91	2283118.66
172	451468.51	2283270.53
173	451401.51	2283263.51
174	451323.45	2283167.2
175	451230.6	2283181.94
176	450486.95	2283335.79
177	450475.27	2283322.68
178	450411.86	2283251.48
179	450129.29	2283157.97
180	450006.97	2283052.35
181	449942.09	2283039.96
182	449762.9	2282885.22
183	449579.33	2282520.05
184	449558.49	2282235.58
185	449545.09	2281748.04
186	449544.8	2281737.57
187	449545.28	2281727.11
188	449556.51	2281481.62
189	449627.73	2281465.99
190	449783.84	2281222.06

№ п/п	X	Y
191	449791.36	2281057.64
192	449792.14	2281040.48
193	449791.05	2281023.33
194	449783.54	2280905.46
195	449782.2	2280884.42
196	449776.78	2280864.05
197	449607.65	2280228.23
198	449596.47	2280186.2
199	449526.26	2280167.25
200	449434.6	2279822.68
201	449424.54	2279784.84
202	449411.58	2279747.88
203	449309.05	2279455.43
204	449025	2279137.96
205	448992.43	2279045.04
206	448966.33	2279015.88
207	448952.6	2279000.52
208	448937.68	2278986.32
209	448695.27	2278755.57
210	448646.54	2278709.18
211	448592.11	2278669.64
212	448105.47	2278316.12
213	448087.46	2278303.04
214	448035.32	2278265.16
215	447978.8	2278234.19
216	447610.68	2278032.45
217	447435.77	2277939.15
218	447096.48	2277906.02
219	447079.78	2277903.65
220	446961.1	2277934.11
221	446897.7	2277896.6
222	446740.08	2277874.16
223	446654.84	2277864.1
224	446643.83	2277862.8
225	446632.78	2277863.65
226	446615.05	2277865.01
227	446579.64	2277867.72
228	446544.65	2277861.69
229	446508.34	2277855.43
230	446013.39	2277770.15
231	446012.2	2277768.47
232	446004.77	2277757.94
233	445996.12	2277748.38

№ п/п	X	Y
234	445744.19	2277469.71
235	445582.21	2277461.56
236	445534.23	2277459.14
237	445486.64	2277465.65
238	445110.6	2277517.13
239	444212.53	2278041.81
240	442700.85	2278924.97
241	442611.9	2278979.3
242	442421.28	2279095.73
243	442165.29	2279135.88
244	442086.43	2279199.55
245	442042.46	2279235.05
246	442004.62	2279277.02
247	441315.21	2280041.78
248	441274.52	2280156.45
249	441270.05	2280169.06
250	441268.67	2280182.37
251	441255.45	2280310.13
252	441098.41	2280380.34
253	441006.7	2280382.89
254	439945.99	2280412.33
255	439903.98	2280344.02
256	439890.13	2280336.53
257	439674.7	2280233.46
258	439156.86	2279977.74
259	439142.24	2279955.83
260	439126.02	2279947.82
261	438723.09	2279757.1
262	438631.48	2279713.73
263	438600.15	2279698.9
264	438570.47	2279680.99
265	438492.98	2279634.21
266	438303.1	2279525.86
267	436445.38	2278568.69
268	453257.65	2284562.50
269	453252.65	2284602.64
270	453167.35	2284615.64
271	453165.13	2284657.16
272	453017.67	2284785.67
273	453054.29	2284849.58
274	453047.35	2284853.56
275	453007.46	2284783.95

№ п/п	X	Y
276	453157.32	2284653.36
277	453159.71	2284608.71

№ п/п	X	Y
278	453245.46	2284595.65
279	453249.71	2284561.51

4. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

Настоящей документации по планировке территории не предусмотрено строительство и реконструкция объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения.

5. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Настоящей документации по планировке территории не предусмотрено расположение линейных объектов на территории возникновения возможного негативного воздействия на объекты капитального строительства.

6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Согласно результатам исследования на предмет выявления объектов культурного наследия, Комитетом Республики Татарстан по Охране объектов культурного наследия было выдано Заключение об отсутствии ограничений для территорий, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ № 01-11/5787 от 29.12.2021 г.

7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Мероприятия по охране атмосферного воздуха

Перечень мероприятий по предотвращению выбросов вредных веществ в окружающую среду

С целью максимального сокращения выбросов вредных веществ в атмосферу и охраны окружающей среды предусматриваются следующие технические решения:

					13475-ППТ-ОЧ-Р2	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		10

- максимально - герметизированная напорная однетрубная система транспорта и подготовки нефти и газа;
- поддержание параметров процесса в заданном режиме за счет средств автоматизации, а также системы блокировки при их нарушении;
- использование минимально - необходимого количества фланцевых соединений, трубопроводы системы транспорта нефти выполнены на сварке;
- проведение гидравлического испытания трубопроводов на прочность и герметичность повышенным давлением;
- применение термообработанных трубопроводов и деталей;
- комплексная защита трубопроводов и оборудования от почвенной коррозии с использованием защитных покрытий и средств электрохимзащиты;
- защита от атмосферной коррозии наружной поверхности надземных участков трубопроводов и арматуры лакокрасочными материалами;
- контроль за состоянием воздушной среды с помощью газоанализаторов на всех открытых площадках объектов транспорта и подготовки нефти и газа;
- рекультивация и возвращение землепользователям земель, отведенных во временное пользование.

В целях охраны атмосферного воздуха необходимо выполнить следующие условия, мероприятия и работы:

- обязательная диагностика на допустимую степень выброса вредных веществ в атмосферу двигателей транспортных средств, строительных машин и механизмов;
- запуск и прогрев двигателей транспортных средств, строительных машин по утвержденному графику;
- запрет на оставление техники с работающими двигателями в ночное время;
- строительно-монтажные работы должны осуществляться при строгом соблюдении действующих требований, норм природоохранного законодательства, в режимах постоянного производственного, ведомственного и государственного инженерно-экологического контроля;
- регулировка двигателей машин и механизмов, используемых при производстве строительно-монтажных работ, что уменьшает выброс в атмосферу с отработанными газами вредных веществ;
- обязательное соблюдение границ территории, отведенной под строительство;
- песок для строительства должен приобретаться на специализированных предприятиях, имеющих гигиенические сертификаты экологической безопасности поставляемых строительных материалов;
- поддержание дорожной и автотранспортной техники в исправном состоянии за счет проведения в установленное время техосмотра, техобслуживания и планово-предупредительного ремонта;
- запрет эксплуатации техники с неисправными или не отрегулированными двигателями и на несоответствующем стандартам топливе;
- запрет сжигания отходов и строительного мусора;
- проведение работ поэтапно, короткими захватками, что способствует рассредоточению техники и уменьшает одновременную нагрузку на атмосферный воздух;
- контроль токсичности и дымности отработавших газов автомашин и спецтехники;
- предотвращение утечек ГСМ;

- автосамосвалы и бортовые машины, перевозящие сыпучие грузы, должны быть оборудованы специальными съёмными тентами;
- лакокрасочные материалы, гидроизоляционные материалы на жидкой основе, мастики должны доставляться и храниться в герметичной специальной таре,
- контроль содержания вредных веществ в воздухе.

Реализация указанных мероприятий сводит до минимума ущерб, наносимый атмосферному воздуху.

Мероприятия, технические решения и сооружения, обеспечивающие рациональное использование и охрану водных объектов, а также сохранение водных биологических ресурсов

Для предупреждения негативного воздействия строительных работ на поверхностные и подземные водные ресурсы предусмотрен комплекс природоохранных мероприятий:

- сохранение границ, отведенных для выполнения строительно-монтажных работ;
- запрещение неорганизованного сброса сточных вод со строительной площадки непосредственно на рельеф местности;
- оснащение рабочих мест и строительных площадок контейнерами для сбора бытовых и строительных отходов;
- своевременный сбор и вывоз строительного мусора, бытовых отходов в места хранения и утилизации;
- исключение хранения топлива на строительной площадке;
- применение строительных материалов, имеющих сертификат качества;
- планировка строительной полосы после окончания работ для сохранения естественного стока поверхностных и талых вод;
- своевременное проведение рекультивации нарушенных земель;
- техническое обслуживание машин и механизмов (заправка, мойка, ремонт) только на специально отведенных площадках вне водоохранных зон.

Функционирование нефтепромысловых объектов сопряжено с возможностью возникновения аварийных ситуаций, в результате которых вероятно вовлечение загрязняющих веществ в поверхностные водные объекты и грунтовые воды. С целью недопущения или уменьшения загрязнения поверхностных водных объектов и грунтовых вод в результате аварийных ситуаций на промысловых объектах проектом предусмотрен ряд технологических решений, направленных на снижение вероятности возникновения аварий:

- технологический процесс максимально герметизирован;
- размещение технологического оборудования на открытой площадке, что сокращает вероятность создания взрывопожароопасных зон;
- поддержание параметров процесса в заданном режиме за счет средств автоматизации, а также системы блокировки при их нарушении;
- использование минимально необходимого количества фланцевых соединений, трубопроводы выполнены на сварке;
- поддержание параметров процесса в заданном режиме предусмотрено за счет средств автоматизации;
- проведение гидравлического испытания трубопроводов на прочность и герметичность;
- применение термообработанных труб и деталей трубопроводов;

					13475-ПШТ-ОЧ-Р2	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		11

- комплексная защита трубопроводов и оборудования от почвенной коррозии с использованием защитных покрытий и средств электрохимзащиты;
- защита от атмосферной коррозии наружной поверхности надземных участков трубопроводов и арматуры лакокрасочными материалами;
- контроль состояния воздушной среды с помощью газоанализаторов на всех открытых площадках объектов сбора и транспорта нефти и газа;
- система сбора и отведения производственных, производственно-ливневых и бытовых стоков, исключающая возможность загрязнения поверхностных и подземных вод.

Мероприятия по охране и рациональному использованию земельных ресурсов и почвенного покрова, в том числе мероприятия по рекультивации нарушенных или загрязненных земельных участков и почвенного покрова

В целях охраны и рациональному использованию земельных ресурсов проектом предусмотрены следующие мероприятия:

- рациональный отвод земель с максимальным сохранением природного ландшафта;
- проведение строительных работ строго в границах отвода;
- предотвращение разлива нефти и нефтепродуктов;
- обеспечение надежной герметизации скважин, трубопроводов и других сооружений;
- применение блочного оборудования;
- проверка трубопроводов гидравлическими испытаниями;
- обеспечение надежности трубопроводов и других сооружений в период эксплуатации;
- обеспечение защиты эксплуатационных колонн, нефтепроводов от коррозии;
- использование при ремонтных работах герметичных поддонов и емкостей для сбора пластовых и сточных вод с последующей их утилизацией;
- ограждение технологических площадок с бетонным покрытием бордюром, препятствующим аварийному растеканию нефти;
- отвод промливневых и производственных сточных вод с технологических площадок с последующим вывозом их на очистные сооружения;
- техническое обслуживание машин и механизмов на специально отведенных площадках;
- своевременное проведение планировочных работ и технической рекультивации;
- ограничение движения транспорта и техники в местах, прилегающих к обустраиваемым объектам;
- сбор отходов производства и потребления в специальные контейнеры с дальнейшим вывозом на полигон;
- проведение биологической рекультивации нарушенных земель;
- строгое соблюдение всех мер и правил по охране окружающей среды.

Мероприятия по охране недр

С целью минимизации воздействия на геологическую среду, а также, для предупреждения загрязнения почв, пресных подземных вод и недр, проектом предусмотрены следующие мероприятия:

					13475-ПШТ-ОЧ-Р2	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		12

- рациональный отвод земель с максимальным сохранением природного ландшафта;
- проведение строительных работ строго в границах отвода;
- предотвращение разлива нефти и нефтепродуктов;
- обеспечение надежной герметизации трубопроводов и других сооружений;
- проверка трубопроводов гидравлическими испытаниями;
- обеспечение надежности трубопроводов и других сооружений в период эксплуатации;
- обеспечение защиты трубопроводов от коррозии;
- отвод промливневых и производственных сточных вод последующим вывозом их на очистные сооружения;
- систематический отбор и анализ проб воды из водоемов и водопунктов в соответствии с план-графиком производственного экологического контроля;
- техническое обслуживание машин и механизмов на специально отведенных площадках;
- своевременное проведение планировочных работ и рекультивации;
- строгое соблюдение всех мер и правил по охране окружающей среды.

При соблюдении указанных мероприятий воздействие проектируемого объекта на геологическую среду сведено к минимуму.

Негативное воздействие может быть оказано в случае отклонений от проекта, а также за счет ошибок персонала и при аварийных ситуациях.

С целью недопущения или уменьшения загрязнения геологической среды и грунтовых вод в результате аварийных ситуаций проектом предусмотрен ряд технологических решений, направленных на снижение вероятности возникновения аварий:

- размещение технологического оборудования на открытой площадке, что сокращает вероятность создания взрывопожароопасных зон;
- выбор запорно-регулирующей арматуры и технологического оборудования, соответствующих рабочим параметрам процесса и коррозионной активности среды;
- поддержание параметров процесса в заданном режиме за счет средств автоматизации, а также системы блокировки при их нарушении;
- использование минимально необходимого количества фланцевых соединений;
- проведение гидравлического испытания трубопроводов на прочность и герметичность;
- система сбора и отведения производственных, производственно-ливневых и бытовых стоков.

В период эксплуатации технологические ремонтные операции должны производиться по замкнутой схеме с применением циркуляционных систем, герметизирующих сальниковых устройств, быстросъемных трубных соединений, предотвращающих попадания технологических жидкостей и других материалов на почву.

Для исключения возникновения аварийной ситуации в период эксплуатации проектируемого объекта должны обеспечиваться: контроль технического состояния сооружений, оборудования; своевременный планово-предупредительный ремонт.

Мероприятия по охране растительного и животного мира и среды их обитания

С целью охраны растительного мира территории проектом предусмотрены следующие мероприятия:

					13475-ПШТ-ОЧ-Р2	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		13

- рациональный отвод земель с максимальным сохранением природного ландшафта;
- проведение строительных работ строго в границах отвода;
- предотвращение разлива нефти и нефтепродуктов;
- обеспечение надежной герметизации скважин, трубопроводов и других сооружений;
- запрет на непредусмотренное проектом сведение древесно-кустарниковой растительности;
- запрет на выжигание растительности, разведение костров, сжигание отходов и мусора на площадках строительства и прилегающей территории;
- техническое обслуживание машин и механизмов на специально отведенных площадках;
- своевременное проведение планировочных работ и рекультивации (технической и биологической);
- строгое соблюдение всех мер и правил по охране окружающей среды.

С целью охраны животного мира территории проектом предусмотрены следующие мероприятия:

- рациональный отвод земель с максимальным сохранением природного ландшафта;
- проведение строительных работ строго в границах отвода;
- предотвращение разлива нефти и нефтепродуктов;
- уменьшение продолжительности земляных работ во избежание попадания животных в открытые траншеи и котлованы;
- запрет на хранение и применение химических реагентов и других материалов, опасных для объектов животного мира и среды их обитания, в местах, доступных животным;
- хранение материалов и сырья только в огороженных местах на бетонированных и обвалованных площадках;
- предотвращение захламления территории строительными и бытовыми отходами.

При штатном режиме выполнения проектируемых работ, воздействие на численность и видовой состав растительного и животного мира будет носить локальный характер. Существенных изменений в составе флоры и фауны района проведения работ не ожидается.

Эксплуатация проектируемых объектов в нормальном режиме окажет допустимое воздействие на растительный и животный мир прилегающей территории.

Мероприятия по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортировке и размещению опасных отходов

Для выполнения экологических требований по обеспечению охраны природных сред (растительности, почв, подземных вод и недр) от загрязнения отходами СМР организуется система обращения с производственными и бытовыми отходами. Система предусматривает:

- использование отходов инертных строительных материалов, образующихся в период СМР, в последующих технологических операциях, что обеспечивает захоронение наименьшего количества отходов и сохранение природных ресурсов;

					13475-ПШТ-ОЧ-Р2	Лист
						14
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		

- осуществление регулярного вывоза отходов к местам размещения и переработки для исключения несанкционированного размещения отходов и захламления территорий;
- заключение договоров на передачу отходов специализированным организациям перед началом строительных работ;
- организацию раздельного сбора образующихся отходов по их видам и классам с тем, чтобы обеспечить их последующее размещение на предприятие по переработке, а так же вывозу на полигон для захоронения;
- соблюдение периодичности вывоза отходов с участка проведения работ, а также соблюдение условий передачи их на другие объекты для переработки или для захоронения;
- соблюдение условий временного хранения отходов на участке проведения работ в соответствии с требованиями природоохранного законодательства;
- кратковременное хранение производственных и бытовых отходов на строительных площадках за счет их вывоза для централизованного сбора на стационарных производственных оборудованных участках управления;
- соблюдение санитарно - экологических требований к транспортировке отходов.

Мероприятия по минимизации возникновения возможных аварийных ситуаций на объекте капитального строительства и последствий их воздействия на экосистему региона

В соответствии с ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» и на основании РД 03-616-03 (РДИ 03-633(616)-04) объекты строительства не относятся к категории опасных объектов.

В процессе эксплуатации трубопроводов аварии происходят вследствие коррозионного разрушения трубопроводов, механического повреждения различного рода механизмами, при проведении огневых работ при ремонте трубопроводов.

Ошибки, допущенные при производстве монтажных и ремонтных работ, могут привести к утечкам нефти в процессе эксплуатации трубопровода. Исходными событиями (причинами) возникновения возможных аварий и инцидентов на опасных участках могут стать:

- 1) механический износ технологического оборудования;
- 2) неплотность фланцевых соединений или их разрушение вследствие ошибочно выбранных типов уплотнения или конструкций фланцев, прокладочного материала, недостаточности или неравномерности затяжки болтов крепления, неполного комплекта крепежных изделий и т.п.;
- 3) коррозия стенок технологического оборудования;
- 4) непроходимость элементов технологических систем;
- 5) неисправность систем регулирования параметров технологического процесса;
- 6) выход из строя уплотнений регулирующей и запорной арматуры;
- 7) несоответствие материала технологического оборудования условиям эксплуатации;
- 8) механические повреждения аппаратуры или трубопроводов;
- 9) ошибки, допущенные при монтаже и ремонте оборудования;
- 10) эксплуатационные ошибки, вызванные действиями обслуживающего персонала;
- 11) террористические акты;
- 12) воздействие природных факторов.

Более укрупнено все перечисленные исходные события можно сгруппировать в три группы:

- события, связанные с технологическим фактором;
- события, связанные с природным воздействием;
- события, связанные с человеческим фактором.

Физический износ основного оборудования (водовода) в основном связан с цикличностью действия нагрузок на стенки трубопроводов. Наиболее уязвимыми в этом отношении являются участки трубопроводов, непосредственно примыкающие к насосным станциям, которые являются источниками циклических нагрузок на трубопроводы вследствие изменения режима перекачки и возникновения при этом гидравлических волн.

Воздействие различного рода природных факторов также может послужить причиной разгерметизации оборудования. Так аномально низкие температуры, приводящие к повышенным температурным деформациям при наличии язвенных коррозий в металле аппаратов могут привести к хрупкому разрушению технологического оборудования и, как следствие, к выделению опасных веществ в окружающее пространство.

Разгерметизация технологического оборудования, вызванная человеческим фактором, в основном обусловлена ошибками, допущенными при производстве ремонтных работ, что чаще всего может привести к утечкам опасных веществ через неплотности фланцевых соединений, уплотнений насосов и запорной арматуры.

Мероприятия направленные на уменьшение риска чрезвычайных ситуаций на проектируемом объекте

С целью снижения опасности и вредности на проектируемом объекте проектом предусматриваются следующие мероприятия:

- технологический процесс максимально герметизирован;
- сосуды, работающие под давлением, оборудуются предохранительными клапанами;
- для обслуживания запорной арматуры и контрольно-измерительных приборов, расположенных на высоте (сепараторах, емкостях и других аппаратах и сооружениях), предусмотрены лестницы и площадки обслуживания с ограждением;
- управление основными технологическими операциями осуществляется без постоянного обслуживающего персонала с помощью средств автоматизации;
- на территории объекта должны быть вывешены запрещающие и предупреждающие плакаты и знаки о грозящей человеку опасности;
- оборудование установки должно обслуживаться квалифицированным персоналом, знающим «Правила безопасности в нефтяной и газовой промышленности»;
- выбор оборудования, арматуры и трубопроводов производится исходя из рабочего давления, температуры, коррозионности среды и т.п.;
- дренаж аппаратов и трубопроводов производится в закрытую систему (дренажную емкость);
- соединение труб производится на сварке, фланцевые соединения устанавливаются только для присоединения арматуры и оборудования;
- для обеспечения безопасности обслуживающего персонала предусматривается заземление металлических частей оборудования.

Безопасность производственных процессов на объекте также обеспечивается и за счет применения производственного оборудования, удовлетворяющего

требованиям нормативной документации и не являющегося источником травматизма и профессиональных заболеваний.

8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

Раздел ГО ЧС объекта «Обустройство Афанасовского месторождения нефти НГДУ «Прикамнефть» (строительство напорного нефтепровода)» разработан в соответствии с требованиями ГОСТ Р 55201-2012, согласно исходным данным и требованиям для разработки раздела ГО ЧС, выданным МЧС Республики Татарстан. Данный объект по гражданской обороне относится к некатегоризованным.

Принятые технические решения соответствуют требованиям действующих законодательных актов, норм и правил Российской Федерации по взрывопожарной и

экологической безопасности, по охране труда, промышленной безопасности, промышленной санитарии и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объектов и сооружений при соблюдении мероприятий, предусмотренных проектной документацией. Обеспечение безопасности людей от опасностей, возникающих при ведении военных действий, а также возможных диверсиях и терактах, в чрезвычайных ситуациях (ЧС) обусловленных природными стихийными бедствиями, техногенными авариями и катастрофами, является общегосударственной задачей, обязательной для решения всеми территориальными, ведомственными и функциональными органами управления и регулирования, службами и формированиями, а также подсистемами, входящими в Российскую систему предупреждения и действий в ЧС (РС ЧС).

Потенциальная угроза жизни и здоровью людей в случае ЧС может реализоваться вследствие высвобождения в природную среду больших количеств сконцентрированной энергии, опасных и вредных для жизни людей веществ при:

- непосредственном воздействии на людей стихийных сил природы, поражающих факторов техногенных аварий и катастроф;
- разрушении энергонасыщенных, химически опасных и других потенциально опасных объектов, установок и технических систем промышленного и складского назначения;
- разрушении и критическом нарушении работы систем или объектов жизнеобеспечения промышленного объекта.

Данным разделом рассматривается комплекс проектных мер по безопасности людей в ЧС, который обеспечивает:

- снижение вероятности воздействия и возможных масштабов источников природных и техногенных ЧС;
- локализацию, сокращение времени существования масштабов и ослабление действия поражающих факторов и источников ЧС;
- снижение опасности поражения людей в ЧС путем рационального размещения техногенно опасных и жизненно важных объектов и коммуникаций, создание объектов

					13475-ППТ-ОЧ-Р2	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		17

с внутренне присущей безопасностью и средствами локализации и подавления аварий, строительства специфически устойчивых в конкретных ЧС сооружений;

- повышение устойчивости функционирования систем и объектов жизнеобеспечения и профилактики нарушений их работы, могущих создать угрозу для жизни и здоровья людей;

- организацию и проведение защитных мероприятий в отношении населения при возникновении, развитии и распространении поражающих воздействий источников ЧС, а также осуществление аварийно-спасательных и других неотложных работ по устранению непосредственной опасности для жизни и здоровья людей.

Во всех случаях, где это возможно, меры уменьшения вероятности чрезвычайной ситуации (аварии) имеют приоритет над мерами последствий аварий. Меры предупреждения аварий являются первоочередными мерами обеспечения безопасности деятельности проектируемого объекта. Данная книга включает в себя описания основных проектно-конструкторских и организационных решений принятых в рассматриваемом проекте, по:

- уменьшению вероятности возникновения аварийных ситуаций;
- уменьшению вероятности перерастания неполадок в аварийную ситуацию;
- уменьшению тяжести последствий аварий.

Разработка данного раздела проекта предусматривала основную цель – обеспечение выполнения требований действующих законодательных актов и нормативных документов Российской Федерации в области защиты обслуживающего персонала, населения и территорий, снижение материального ущерба от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, от опасностей, возникающих при ведении «военных действий», а также вследствие возможных диверсионных и террористических актов.

Таким образом, инженерно-технические мероприятия гражданской обороны и мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций разработаны в соответствии с градостроительным планом земельного участка, заданием на проектирование, техническими регламентами, в т.ч. устанавливающими требования по обеспечению безопасной эксплуатации строений и прилегающих к ним территорий, и соблюдением технических условий, полностью соответствуют государственным нормам, правилам и стандартам в области проектирования предприятий, зданий и сооружений, исходным данным и требованиям, выданным Министерством по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям Республики Татарстан, и обеспечивают безопасную эксплуатацию проектируемого объекта при соблюдении предусмотренных проектом мероприятий.

					13475-ПШТ-ОЧ-Р2	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		18

					13475-ППТ-ОЧ-Р2	Лист
						19
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		

Приложение А. Постановление Исполнительного комитета Нижнекамского муниципального района РТ № 28 от 24.01.2022 г.

ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ
НИЖНЕКАМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН



ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ТУБӘН КАМА МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ
БАШКАРМА КОМИТЕТЫ

пр. Строителей, д.12, г. Нижнекамск, 423570

Төзүчеләр пр., 12 нче йорт, Түбән Кама шәһәре, 423570

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КАРАР

24 01 2022 г. № 28

О подготовке проекта планировки и проекта межевания территории для проектирования объекта ПАО «Татнефть» им. В.Д. Шашина – «Обустройство Афанасовского месторождения нефти НГДУ «Прикамнефть» (строительство напорного нефтепровода)»

В связи с обращением ООО «Стройпроектнадзор», руководствуясь статьями 45, 46, 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», положениями Земельного кодекса Республики Татарстан, Уставом Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан, Исполнительный комитет Нижнекамского муниципального района постановляет:

1. Приступить к подготовке документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для проектирования объекта ПАО «Татнефть» им. В.Д. Шашина – «Обустройство Афанасовского месторождения нефти НГДУ «Прикамнефть» (строительство напорного нефтепровода)» расположенного в границах Нижнекамского муниципального района, согласно схеме (прилагается).

2. Отделу по связям с общественностью и средствам массовой информации обеспечить размещение настоящего постановления в печатных изданиях средств массовой информации и на официальном сайте Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления строительства и архитектуры Исполнительного комитета Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан Ахмадиеву А.Г.

Первый заместитель Руководителя



Р. Г. Шакиров

					13475-ППТ-ОЧ-Р2	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		20

Приложение
Утверждено
постановлением Исполнительного комитета
Нижнекамского муниципального района
Республики Татарстан
от « 24 » 01 2022 № 28

Схема.



Документ создан в электронной форме. № 59/ОРД-Постановление от 25.01.2022. Исполнитель: Идрисова Ф.Р.
Страница 2 из 3. Страница создана: 25.01.2022 09:17

ЭЛЕКТРОННЫЙ
ТАТАРСТАН

Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата

13475-ППТ-ОЧ-Р2

Лист

21

Лист согласования к документу № 59/ОРД-Постановление от 25.01.2022
 Инициатор согласования: Идрисова Ф.Р. Специалист отдела делопроизводства и
 работы с обращениями граждан
 Согласование инициировано: 25.01.2022 09:17

Лист согласования			Тип согласования: последовательное	
№	ФИО	Срок согласования	Результат согласования	Замечания
1	Зарифуллин Р.Т.		🔒Согласовано 25.01.2022 - 09:58	-
2	Маркова М.Ю.		🔒Подписано 25.01.2022 - 10:12	-

Документ создан в электронной форме. № 59/ОРД-Постановление от 25.01.2022. Исполнитель: Идрисова Ф.Р.
 Страница 3 из 3. Страница создана: 25.01.2022 10:18



					13475-ППТ-ОЧ-Р2	Лист
						22
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		

Приложение Б. Техническое задание на разработку документации по планировке территории

					13475-ППТ-ОЧ-Р2	Лист
						23
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		