

Подрядчик



Заказчик



## ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

по объекту: «Обустройство Афанасовского месторождения нефти НГДУ  
«Прикамнефть» (строительство напорного нефтепровода)»

### ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ

Раздел 4: Материалы по обоснованию проекта планировки территории.  
Пояснительная записка

13475-ППТ-МО-Р4

Управляющий – Заместитель  
директора ООО «Стройпроектнадзор»



А.П. Прохоров

Изм.	№	Подп.	Дата



Список использованных сокращений

- н.п. – населенный пункт;  
ИЭИ – инженерно-экологические изыскания;  
ТБО – твердо-бытовые отходы;  
ЛЭП – линия электропередачи;  
ПК – пикет.

					13475-ППТ-МО-Р4			
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата	«Обустройство Афанасовского месторождения нефти НГДУ «Прикамнефть» (строительство напорного нефтепровода)». Проект планировки территории. Материалы по обоснованию. Раздел 4	Лит.	Лист	Листов
Зам. директора	Прохоров			08.22				
Разработал	Мухутдинова			08.22				
Проверил	Ямашев			08.22		ООО «Стройпроектнадзор»		

## Содержание

1. Природно-климатические условия территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории.....	8
2. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов .....	9
2.1. Зоны с особыми условиями использования территории.....	9
2.1.1. Объекты историко-культурного наследия .....	10
2.1.2. Особо охраняемые природные территории (ООПТ) .....	10
2.1.3. Скотомогильники (биотермические ямы) и свалки ТБО .....	10
2.1.4. Водоохранные зоны поверхностных водных объектов.....	11
2.1.5. Зоны санитарной охраны питьевых водозаборов .....	11
2.1.6. Особо ценные продуктивные сельскохозяйственные угодья .....	11
3. Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов.....	12
4. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объектов с сохраняемыми объектами капитального строительства, существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории.....	12
5. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объектов с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории.....	18
6. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами .....	18
7. Основные показатели проекта планировки .....	19
Приложение А. Задание на проведение инженерных изысканий .....	19
Приложение Б. Программа инженерных изысканий.....	20
Приложение В. Письмо Министерства экологии и природных ресурсов Республики Татарстан № 224/10 от 13.01.2022г. ....	22
Приложение Г. Письмо Министерства лесного хозяйства Республики Татарстан № 14-1113 от 14.02.2022г. ....	24
Приложение Д. Письмо государственного комитета РТ по биологическим ресурсам № 110-исх от 14.01.2022г. ....	26
Приложение Е. Письмо Министерства сельского хозяйства и продовольствия Республики Татарстан № 05/4-134 от 13.01.2022г.....	29
Приложение Ж. Письмо Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации № 05-12-32/5143 от 20.02.2018г. ....	31
Приложение З. Письмо Исполнительного комитета Нижнекамского муниципального района РТ №216/ИсхОрг от 18.01.2022г. ....	34
Приложение И. Письмо Исполнительного комитета Нижнекамского муниципального района РТ №719/ИсхОрг от 09.02.2022г. ....	36
Приложение К. Заключение комитета РТ по охране объектов культурного наследия № 01-11/5787 от 29.12.2021 г.....	39



Приложение Л. Письмо ГБУ «Нижнекамское районное государственное ветеринарное объединение» № 16 от 10.02.2022г. ....	41
Приложение М. Письмо Министерства экологии и природных ресурсов Республики Татарстан №879/12 от 26.01.2022г. ....	42
Приложение Н. Уведомление Департамента по недропользованию по Приволжскому Федеральному округу (Приволжскнедра) № РТ-ПФО-09-00-08/214 от 02.02.2022г. ....	51
Приложение П. Технические требования на проектирование АО «Сетевая компания»	

					13475-ППТ-МО-Р4	Лист
						5
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		

утвержденными Постановлением Правительства РФ от 27.12.2004 № 861, при заключении договора об осуществлении технологического присоединения.

**9.2. Проектом определить и предусмотреть (для Заявителя исключительно внутри границы земельного участка):**

**9.2.1.** Релейную защиту, автоматику и защиту от перенапряжений выполнить согласно ПУЭ и руководящих указаний по проектированию.

**9.2.2.** На вводе 0,4 кВ установку защитного отключения, заземление, защиту от работы в неполно фазном режиме трёхфазных токоприёмников (защиту от перенапряжения однофазных токоприёмников). Тип защитного устройства. Рекомендуем установку защитного отключения на вводах и отходящих фидерах в распределительных щитах.

**9.2.3.** Предусмотреть защиту бытовых и офисных электроприёмников согласно руководству по эксплуатации электроустановок потребителей

**9.2.4.** Электроустановки потребителей должны иметь защиту от грозовых и внутренних перенапряжений, внутренних перенапряжений выполненную в соответствии с требованиями правил электроустановок.

**9.2.5.** Предусмотреть установку стабилизаторов, обеспечивающих возможность поддержания напряжения в необходимых пределах.

**9.2.6.** Для электроприёмников I категории надёжности и отдельных энергопринимающих устройств, в работе которых возникают сбои при технологических посадках и кратковременных перерывах напряжения в сети внешнего электроснабжения предусмотреть установку агрегатов бесперебойного питания. Установку автономных источников питания выполнять в соответствии с требованиями Постановления правительства РФ №442.

При установке автономных источников питания для энергопринимающих устройств:

- разработать схему присоединения автономных источников питания к электросетевому хозяйству Заявителя;

- согласовать схему присоединения автономных источников питания с филиалом АО «Сетевая компания» Нижнекамские электрические сети;

- предусмотреть технические мероприятия, исключающие параллельную работу основного и автономного источника питания, и исключающие подачу обратного напряжения от автономного источника питания на основной источник питания.

Установку автономных источников питания выполнять в соответствии с требованиями Постановления Правительства РФ от 04.05.2012 №442.

Если включение автономных источников питания происходит после исполнения договора об осуществлении технологического присоединения (выполнения технических условий), необходимо вносить соответствующие изменения в однолинейные схемы присоединения объекта (Оперативно соглашение) согласовать с филиалом АО «Сетевая компания» Нижнекамские электрические сети

**9.3.** Предусмотреть при необходимости мероприятия по компенсации реактивной мощности в соответствии с Приказом Минэнерго России от 23.06.2015 № 380 "О Порядке расчета значений соотношения потребления активной и реактивной мощности для отдельных энергопринимающих устройств (групп энергопринимающих устройств) потребителей электрической энергии".

**9.4.** Организацию строительства, включая предложения по выделению очередей и пусковых комплексов и определение сроков проведения строительно-монтажных и пусконаладочных работ.

**9.5.** Природоохранные меры и мероприятия.

**9.5.1.** В составе проекта предусмотреть раздел «Охрана окружающей среды» согласно действующего законодательства.

**9.5.2.** При необходимости предусмотреть затраты на восстановление земель и возмещение ущерба.

**9.5.3.** Рекомендуем использование оборудования, производимого энергетическим кластером РТ и соответствующего технической политике АО «Сетевая компания».

Дирекция по обслуживанию потребителей  
филиал акционерного общества «Сетевая компания»

420126, Республика Татарстан, г.Казань пр-т Ямашева, д.57А  
ИНН 1655049111 КПП 165743001 Р/с 40702810300000003444 в филиале ПАО «АКИБАНК» г.Казани  
Кор/счет 30101810300000000916 БИК 049205916

					13475-ППТ-МО-Р4	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		6

10. Техническое задание на проектирование, выдаваемое заявителем специализированным проектным организациям, согласовать до начала проектирования с Нижнекамскими электрическими сетями.

11. Проектирование сетей электроснабжения должно выполняться специализированной проектной организацией, имеющей сертификат, подтверждающий разрешённый вид деятельности данной проектной организации в соответствии с ПУЭ, ПТЭ, ППБ, нормами проектирования с учетом категории надежности электроснабжения и должно согласоваться с Нижнекамскими электрическими сетями.

12. Настоящие технические требования не являются основанием для технологического присоединения.

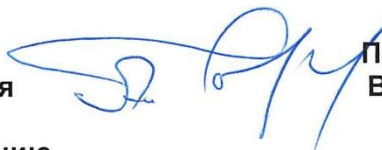
13. Закупка электротехнического оборудования и строительство объектов электросетевого хозяйства осуществляется только после заключения договора на оказание услуг по осуществлению технологического присоединения энергоустановок к электрическим сетям АО «Сетевая компания».

14. Для осуществления технологического присоединения необходимо подать в Нижнекамские электрические сети заявку на технологическое присоединение и заключение договора на оказание услуг по осуществлению технологического присоединения энергоустановок к электрическим сетям АО «Сетевая компания» по условиям, которого будут определены границы раздела по балансовой и эксплуатационной ответственности.

15. Настоящие технические требования действительны в течение шести месяцев, после чего требуют пересмотра или продления.

16. При изменении планируемой к присоединению суммарной мощности, категории надежности электроснабжения объекта, уровня напряжения и других исходных данных объекта №13475 "Обустройство Афанасовского месторождения нефти НГДУ "Прикамнефть" (строительство напорного нефтепровода) расположенный по адресу: Респ. Татарстан, р-н. Нижнекамский, (ПС "Бройлерная" ф. 19) - точка присоединения и требования технических условий на проектирование могут быть изменены филиалом АО «Сетевая компания» Нижнекамские электрические сети. При этом проект должен пересматриваться и повторно согласовываться с Нижнекамскими электрическими сетями.

Руководитель  
Нижнекамского Центра обслуживания  
потребителей филиала АО «Сетевая  
компания» - Дирекция по обслуживанию  
потребителей



Павлов Андрей  
Владимирович

Разов А.А. 32-24-80

Дирекция по обслуживанию потребителей  
филиал акционерного общества «Сетевая компания»

420126, Республика Татарстан, г.Казань пр-т Ямашева д.57А  
ИНН 1655049111 КПП 165743001 Р/с 40702810300000003444 в филиале ПАО «АКИБАНК» г.Казани  
Кор/счет 30101810300000000916 БИК 049205916

					13475-ППТ-МО-Р4	Лист
						7
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		

.....	54
Приложение Р. Технические условия на проектирование пересечения, сближения инженерных сетей и коммуникаций с ВЛ 10кВ, ВЛ 110кВ, 220кВ, ВОЛС филиала АО «Сетевая компания» Нижнекамские электрические сети .....	57
Приложение С. Материалы и результаты инженерных изысканий, используемых при подготовке проекта планировки территории.....	63

1. Природно-климатические условия территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории

В административном отношении объект изысканий расположен в Нижнекамском районе Республики Татарстан Российской Федерации вблизи населенных пунктов Большое Афанасово, Борок, Байданкино, Каенлы, Малый Ерыклы и г.Нижнекамск на территории Афанасовского, Каенлинского сельских поселений и г.Нижнекамск в долине р.Кама. Территория изысканий целиком находится юго-западнее г.Нижнекамск.

Все населенные пункты в районе между собой связаны грунтовыми дорогами и дорогами асфальтовым покрытием, линиями электропередачи.

					13475-ППТ-МО-Р4	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		8

По особенностям рельефа район работ расположен в пределах Западно-Закамской низменной равнины, представляющей собой террасу р.Кама. Строение рельефа определяется наличием основных рек, прорезающих территорию, текущих в северо-восточном, северо-западном направлениях. Отмечается общий наклон территории с юга на север к долине р.Кама. Все основные реки текут в этом направлении. Общая площадь территории изысканий составляет 56,87км<sup>2</sup>. Рельеф по всему району изысканий с уклоном на северо-запад, северо-восток, юго-запад, запад, с абсолютными отметками поверхности от 50,36 до 145,87 м по высоте, расчлененный естественными формами и элементами рельефа (склон реки и ручьев), а также техногенными формами (автодорогами). Эрозионные процессы по проектируемым трассам проявляются в развитии промоин в пределах склонов рек. Рельеф в пределах кустов скважин (и проектируемых трасс на кустах), в основном, с уклоном на северо-запад к руслам безымянных ручьев (овраг бор Стрельный), на северо-восток к руслу руч.Лисий перепадом высот от 6,99 до 31,86м, с абсолютными отметками поверхности от 93,65 до 166,54м по высоте. Рельеф на площадках осложнен естественными формами рельефа с региональными уклонами к местным базисам эрозии (склон поймы реки), также техногенными формами (автодорогами).

В геоморфологическом отношении территория строительства в целом приурочена к левобережной долине р.Кама, осложненной водотоками более мелкого порядка (р.Прости, руч.Крутой Ключ, руч.Лисий, руч.Казаринский, ручьем в овраге бор Стрельный и т.д.).

## 2. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов

### 2.1. Зоны с особыми условиями использования территории

Зоны с особыми условиями использования территорий - охранные, санитарно-защитные зоны, зоны охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – объекты культурного наследия), водоохранные зоны, зоны затопления, подтопления, зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, зоны охраняемых объектов, иные зоны, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации.

					13475-ППТ-МО-Р4	Лист
						9
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		

### 2.1.1. Объекты историко-культурного наследия

Проект планировки территории выполнен в соответствии Градостроительным Кодексом РФ ст.45 п.10.

Отношения в области организации, охраны и использования объектов историко-культурного наследия регулируются федеральным законом №73-ФЗ от 25.06.2002г. «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

В соответствии с требованиями статей 28, 30,31, 32, 36 Федерального закона №73-ФЗ до начала проведения земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, проведена государственная историко-культурная экспертиза.

Согласно результатам исследования на предмет выявления объектов культурного наследия, Комитетом Республики Татарстан по Охране объектов культурного наследия было выдано Заключение об отсутствии ограничений для территорий, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ № 01-11/5787 от 29.12.2021 г.

### 2.1.2. Особо охраняемые природные территории (ООПТ)

Особо охраняемые природные территории - участки земли, водной поверхности и воздушного пространства над ними, где располагаются природные комплексы и объекты, которые имеют особое природоохранное, научное, культурное, эстетическое, рекреационное и оздоровительное значение, которые изъяты решениями органов государственной власти полностью или частично из хозяйственного использования и для которых установлен режим особой охраны.

В соответствии с письмом Государственного комитета по биологическим ресурсам РТ 110-исх. от 14.01.2022 испрашиваемый объект пересекает памятник природы регионального значения «Река Степной Зай», режим особой охраны которого утвержден постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 29.03.2019 №237. Для данного памятника природы охранная зона не установлена.

### 2.1.3. Скотомогильники (биотермические ямы) и свалки ТБО

Согласно ответу ГБУ «Нижнекамское районное государственное ветеринарное объединение» на участке проведения работ имеется сибиреязвенный скотомогильник по следующим координатам: широта 55.478806, долгота 51.692714.

В соответствии СП 2.1.7.1038-01, размер санитарно-защитной зоны от жилой застройки до границ полигона 500 м. Согласно результатам проведенных ИЭИ полигонов ТБО, свалок ТБО в районе проектируемых объектов и на расстоянии до 500 м не обнаружено.

					13475-ППТ-МО-Р4	Лист
						10
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		

#### 2.1.4. Водоохранные зоны поверхностных водных объектов

В соответствии с «Водным Кодексом Российской Федерации» № 74-ФЗ от 03.06.2006 г., для каждой реки определяется водоохранная зона, на которой устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления указанных водных объектов и истощения их вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира.

Проектируемый объект «Обустройство Афанасовского месторождения нефти НГДУ «Прикамнефть» (строительство напорного нефтепровода)» попадает в акваторию, береговую полосу, водоохранную зону и прибрежную защитную полосу безымянных притоков 1 и 2 порядка р.Субай, р. Степной Зай, р.Иныш.

Ширина водоохранных зон устанавливается для рек в зависимости от удаленности их от истока, но не превышает 200 м (согласно «Водному кодексу Российской Федерации», 2006 г.):

- до 10 км - в размере 50 м;
- от 10 до 50 км - в размере 100 м;
- от 50 км и более - в размере 200 м.

Таким образом, водоохранная зона:

- р. Степной Зай – 200 м;
- р. Иныш – 100 м;
- безымянные притоки 1 и 2 порядка р.Субай (<10 км) – 50м.

#### 2.1.5. Зоны санитарной охраны питьевых водозаборов

В соответствии со статьей 6 Федерального закона от 7 декабря 2011 г. №416-ФЗ "О водоснабжении и водоотведении" организация водоснабжения отнесена к полномочиям органов местного самоуправления, также ранее они осуществляли согласование проектов ЗСО согласно Федеральному закону от 30 июня 2003 г. №86-ФЗ.

По данным исполнительного комитета Нижнекамского района Республики Татарстан вблизи территории проектируемых участков водозаборы хозяйственно-питьевой воды отсутствуют.

#### 2.1.6. Особо ценные продуктивные сельскохозяйственные угодья

Согласно ответу Министерства сельского хозяйства и продовольствия Республики Татарстан № 05/4-134 от 13.01.2022 земельный участок сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 16:30:021701:12, входящий в состав единого землепользования 16:30:000000:326, на участке которого планируется размещение объекта строительства «Обустройство Афанасовского месторождения нефти НГДУ «Прикамнефть» (строительство напорного нефтепровода)», включен в Перечень особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий, утвержденный распоряжением Кабинета Министров

					13475-ППТ-МО-Р4	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		11

Республики Татарстан от 23.12.2016 № 3056-р (в редакции распоряжения Кабинета Министров Республики Татарстан № 438-р от 13.03.2021).

3. Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов

Настоящей документацией по планировке территории не предусмотрено строительство и реконструкция объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения.

4. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объектов с сохраняемыми объектами капитального строительства, существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории

Пересечения и параллельные следования запроектированы в соответствии с выданными техническими требованиями.

Ведомость пресечения с линиями ЛЭП

Трасса подземного нефтепровода от площадки проектируемой МФНУ возле УППН «Афанасовский» до точки врезки 1 (существующий нефтепровод «ГЗУ-34-ДНС-1»)

Точка пересечения ПК	Угол пересечения	Назначение линии, напряжение	Владелец линии	Отметка в точке пересечения нижнего провода	Отметка в точке пересечения с трассой (земли)	Количество проводов
3+50.43	74.43	ЛЭП фидер 2 10кВ	Нижнекамский РУЭС	116.95	108.95	3
3+65.19	73.68	ЛЭП фидер 1 10кВ	Нижнекамский РУЭС	117.24	109.24	3
4+14.23	77.22	ЛЭП фидер 5 10кВ	Нижнекамский РУЭС	117.29	109.29	3
4+29.71	75.92	ЛЭП фидер 6 10кВ	Нижнекамский РУЭС	117.60	109.60	3
4+46.71	75.64	ЛЭП 10кВ	Нижнекамский РУЭС	117.68	109.68	3
4+64.97	76.25	ЛЭП 10кВ	Нижнекамский РУЭС	117.52	109.52	3

					13475-ППТ-МО-Р4	Лист
						12
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		



Точка пересечения ПК	Угол пересечения	Назначение линии, напряжение	Владелец линии	Отметка в точке пересечения нижнего провода	Отметка в точке пересечения с трассой (земли)	Количество проводов
5+87.33	60.81	ЛЭП 10кВ	Нижнекамский РУЭС	116.19	108.19	3
6+66.51	72.89	ЛЭП 10кВ	Нижнекамский РУЭС	113.63	105.63	3
16+64.67	59.71	ЛЭП фидер 12 10кВ	Нижнекамский РУЭС	115.55	107.55	3
16+77.88	59.89	ЛЭП фидер 23 10кВ	Нижнекамский РУЭС	115.24	107.24	3
18+63.74	60.43	ЛЭП 110кВ	ТатАЭС	113.96	101.96	7
19+51.53	60.26	ЛЭП 110кВ	АО Сетевая компания Нижнекамские ЭС	115.00	103.00	7
23+40.80	64.40	ЛЭП 110кВ	АО Сетевая компания Нижнекамские ЭС	111.09	99.09	7
24+38.58	52.23	ЛЭП 110кВ	ТатАЭС	114.69	102.69	7
24+82.43	86.46	ЛЭП фидер 21 10кВ	Нижнекамский РУЭС	113.94	105.94	3
25+83.54	57.57	ЛЭП фидер 23 10кВ	Нижнекамский РУЭС	117.48	109.48	3
25+96.19	57.43	ЛЭП фидер 12 10кВ	Нижнекамский РУЭС	118.04	110.04	3
28+08.00	65.82	ЛЭП 10кВ	АО Сетевая компания Нижнекамские ЭС	123.23	115.23	3
28+23.72	65.89	ЛЭП 10кВ	АО Сетевая компания Нижнекамские ЭС	123.81	115.81	3
32+10.21	86.07	ЛЭП 10кВ	НГДУ «Прикамнефть»	134.29	126.29	3

Точка пересечения ПК	Угол пересечения	Назначение линии, напряжение	Владелец линии	Отметка в точке пересечения нижнего провода	Отметка в точке пересечения с трассой (земли)	Количество проводов
35+27.44	74.69	ЛЭП 10кВ	НГДУ «Прикамнефть»	138.11	130.11	3
86+71.83	83.16	ЛЭП, кабель возд. 10кВ	АО «Управление этиленопроводов в Нижнекамскнефтехим»	78.16	73.16	3
125+36.98	61.78	возд. кабель связи 0кВ	АО Сетевая компания Нижнекамские ЭС	66.25	66.25	1
125+68.50	75.33	ЛЭП фидер 5 10кВ	АО Сетевая компания Нижнекамские ЭС	74.34	66.34	3
134+07.41	59.86	ЛЭП 220кВ	АО Сетевая компания Нижнекамские ЭС	80.02	68.02	4
196+51.79	88.96	ЛЭП фидер 5 10кВ	АО Сетевая компания Нижнекамские ЭС	70.61	62.61	3
198+94.89	56.58	ЛЭП фидер 5 10кВ	АО Сетевая компания Нижнекамские ЭС	70.25	62.25	3
201+97.15	26.78	ЛЭП фидер 5 10кВ	АО Сетевая компания Нижнекамские ЭС	70.36	62.36	3
213+23.13	79.45	ЛЭП 500кВ	АО Сетевая компания Нижнекамские ЭС	80.77	68.77	3
213+36.52	79.32	ЛЭП 500кВ	АО Сетевая компания Нижнекамские ЭС	81.04	69.04	3
213+49.99	79.00	ЛЭП 500кВ	АО Сетевая компания	81.46	69.46	3

Точка пересечения ПК	Угол пересечения	Назначение линии, напряжение	Владелец линии	Отметка в точке пересечения нижнего провода	Отметка в точке пересечения с трассой (земли)	Количество проводов
			Нижекамские ЭС			
229+02.7 6	60.00	ЛЭП 220кВ	АО Сетевая компания Нижекамские ЭС	106.42	98.42	4

#### Ведомость пересечения с автомобильными дорогами

Трасса подземного нефтепровода от площадки проектируемой МФНУ возле УППН «Афанасовский» до точки врезки 1 (существующий нефтепровод «ГЗУ-34-ДНС-1»)

Наименование дороги и участка	Место пересечения по трассе ПК	Категория	Значение дороги	Тип покрытия	Ширина основания земляного полотна	Угол пересечения
Нижекамск-Балчиклы	3+44.84	IV	Общего назначения	Асфальт	6.45	74.20°
	17+ 82.68	IV	Промысловая	Щеб.	3.58	84.97°
	24+ 24.18	IV	Промысловая	Щеб.	4.06	86.04°
	35+ 34.58	IV	Промысловая	Щеб.	5.3147	66.42°
Нижекамск-Байданкино	149+16.29	IV	Общего назначения	Асфальт	11.01	89.26°
Нижекамск-Каенлы	183+26.87	IV	Общего назначения	Асфальт	12.13	90.14°
Мал.Ерыклы-Каенлы	197+66.13	IV	Общего назначения	Асфальт	12.23	89.43°

#### Ведомость пересечения подземных коммуникаций

Трасса подземного нефтепровода от площадки проектируемой МФНУ возле УППН «Афанасовский» до точки врезки 1 (существующий нефтепровод «ГЗУ-34-ДНС-1»)

					13475-ППТ-МО-Р4	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		15

Пикетное значение точки пересечения			Угол пересечения	Наименование пересекемого сооружения	Организация эксплуатирующая данный участок	Диаметр и материал трубы мм	Отметка верха трубы или кабеля м	Отметка земли м
км	пикет	плюс						
0	3	37.37	74.43	Кабель связи	ПАО «Ростелеком»		108.19	108.89
0	3	56.15	79.20	Кабель связи	ПАО «Ростелеком»		108.34	109.04
0	3	61.43	75.83	Кабель связи	ОАО «Таттелеком»		108.41	109.11
0	3	68.51	71.85	Кабель связи	ОАО «Таттелеком»		108.48	109.18
0	4	21.55	78.84	Газопровод	ЭПУ «Нижнекамскгаз»	ст.114	108.07	109.47
0	6	2.79	59.68	Кабель связи	ОАО «Таттелеком»		107.25	107.95
0	6	14.99	59.79	ВОЛС	ОАО «Таттелеком»		106.84	107.84
1	16	90.02	59.65	Газопровод	ЭПУ «Нижнекамскгаз»	ст.426	105.54	106.94
1	18	58.56	69.75	Кабель связи	ПАО «Ростелеком»		101.71	102.71
1	18	65.44	70.31	ВОЛС	ОАО «Таттелеком»		100.66	101.86
1	18	73.43	64.29	Кабель связи	ПАО «Ростелеком»		100.87	101.87
1	18	91.08	72.94	ВОЛС	ОАО «Таттелеком»		101.06	102.06
2	23	65.71	86.96	Газопровод	ЭПУ «Нижнекамскгаз»	ст.426	98.63	100.03
2	24	48.45	88.68	ВОЛС	ОАО «Таттелеком»		101.82	102.52
2	24	62.21	85.78	Канализация	ПАО "Нижнекамскнефтехим"	ст.1000	101.06	103.56
2	25	1.02	81.41	Канализация	АО «ТАНЕКО»	ст.377	104.67	107.17
2	26	2.86	58.23	Кабель связи	ОАО «Таттелеком»		109.56	110.26
2	27	90.63	64.82	ВОЛС	ОАО «Таттелеком»		113.31	114.51
2	28	1.17	69.72	ВОЛС	ПАО «Ростелеком»		114.02	115.02
3	32	2.44	87.18	Нефтепровод	НГДУ «Прикамнефть»	ст.114	124.87	126.07
3	35	40.27	59.71	Нефтепровод	НГДУ «Прикамнефть»	ст.114	129.35	130.55
6	61	51.21	61.76	Этиленопровод	«Управление этиленопроводов - Нижнекамскнефтехим»		135.79	136.49

Пикетное значение точки пересечения			Угол пересечения	Наименование пересекемого сооружения	Организация эксплуатирующая данный участок	Диаметр и материал трубы мм	Отметка верха трубы или кабеля м	Отметка земли м
км	пикет	плюс						
6	61	62.00	62.08	Магистральный этиленопровод	«Управление этиленопроводов - Нижнекамскнефтехим»	ст.219	135.51	136.71
7	79	58.19	68.24	Магистральный этиленопровод	«Управление этиленопроводов - Нижнекамскнефтехим»	ст.219	99.33	100.53
7	79	66.94	68.58	Этиленопровод	«Управление этиленопроводов - Нижнекамскнефтехим»		99.81	100.51
9	93	42.32	71.71	Этиленопровод	«Управление этиленопроводов - Нижнекамскнефтехим»		53.54	54.24
9	93	52.47	69.32	Магистральный этиленопровод	«Управление этиленопроводов - Нижнекамскнефтехим»	ст.219	53.16	54.36
9	93	69.49	69.76	Этиленопровод	«Управление этиленопроводов - Нижнекамскнефтехим»		53.73	54.43
9	93	79.20	69.64	Магистральный этиленопровод	«Управление этиленопроводов - Нижнекамскнефтехим»	ст.219	53.22	54.52
10	105	74.35	66.11	Кабель связи	ТатАИСнефть		54.74	55.44
10	106	1.06	69.34	Кабель связи	ОАО «Таттелеком»		54.71	55.41
10	106	56.22	66.99	Кабель связи	ПАО «Ростелеком»		54.68	55.38
12	124	89.93	68.34	Кабель связи	ТатАИСнефть		64.57	65.27
12	129	37.40	61.96	ВОЛС	ОАО «Таттелеком»		67.44	68.14
14	141	23.61	89.87	Кабель КСПП	ОАО «Таттелеком»		69.81	70.51
14	148	92.81	88.20	Газопровод	ЭПУ «Нижнекамскгаз»	ст.159	74.34	75.74

Пикетное значение точки пересечения			Угол пересечения	Наименование пересекемого сооружения	Организация эксплуатирующая данный участок	Диаметр и материал трубы мм	Отметка верха трубы или кабеля м	Отметка земли м
км	пикет	плюс						
14	149	42.83	89.14	ВОЛС	ОАО «Таттелеком»		74.96	75.66
15	154	19.01	86.44	Кабель связи	ОАО «Таттелеком»		71.87	72.57
16	162	19.68	86.25	Трубопровод нед.			68.09	69.09
18	183	8.14	88.35	Кабель КСПП	ОАО «Таттелеком»		62.80	63.50
18	184	9.02	86.94	ВОЛС	ОАО «Таттелеком»		64.12	65.12
19	197	40.35	86.55	Кабель связи	ОАО «Таттелеком»		61.44	62.14
19	197	45.61	86.35	Кабель связи	ОАО «Таттелеком»		61.15	61.85
19	197	82.70	85.04	Кабель связи	ОАО «Таттелеком»		60.34	61.04
19	197	87.95	90.00	ВОЛС	ОАО «Таттелеком»		60.70	61.00
19	197	93.88	88.41	ВОЛС	ОАО «Таттелеком»		60.96	61.66
21	212	68.51	56.98	Водовод нед.			67.24	68.24
22	222	28.21	62.48	Водовод нед.	НГДУ «ЕН»	ст.	87.33	88.33

5. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объектов с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории

Настоящей документации по планировке территории не установлены пересечения границ зон планируемого размещения линейного объектов с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории

6. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами

Трасса подземного нефтепровода от площадки проектируемой МФНУ возле УППН «Афанасовский» до точки врезки 1 (существующий нефтепровод «ГЗУ-34-ДНС-1»)

Наименование водотока	Место пересечения	Ширина водотока, м	Глубина водотока, м	Угол пересечения
	по трассе ПК			
р.Зай	88+87.04	52.00	3.0	60.88°
р.Иныш	198+26.21	1.96	0.2	87.66°

#### 7. Основные показатели проекта планировки

Площадь отвода земли для линейных сооружений образована территориями полос землеотвода инженерных коммуникаций.

Проектом приняты следующая ширина полос землеотвода для проектируемых инженерных коммуникаций в соответствии с нормами отвода земель – СН 452-73:

- Напорный нефтепровод (25,27 км) – 28 м.;
- Воздушная линия электропередачи(0.43 км) – 8 м.

Земельные участки, предусмотренные для размещения проектируемых сооружений, имеют следующие характеристики застройки:

- Площадь территории в отношении которой разрабатывается проект планировки – 1 275 081,52 м²;
- Зона планируемого размещения объектов – 711 935,66 м².

#### Приложение А. Задание на проведение инженерных изысканий

					13475-ППТ-МО-Р4	Лист
						19
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		

Приложение Б. Программа инженерных изысканий

					13475-ППТ-МО-Р4	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		20



					13475-ППТ-МО-Р4	Лист
						21
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		

Приложение В. Письмо Министерства экологии и природных ресурсов Республики Татарстан № 224/10 от 13.01.2022г.

МИНИСТЕРСТВО ЭКОЛОГИИ  
И ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ  
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

Павлюхина ул., 75, г. Казань, 420049



ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ  
ЭКОЛОГИЯ ҺӘМ ТАБИГый  
БАЙЛЫКЛАР МИНИСТРЛЫГЫ

Павлюхин ур., 75, Казан шәһәре, 420049

Тел.: (843) 267-68-01, факс: (843) 267-68-70, e-mail: [eco@tatar.ru](mailto:eco@tatar.ru), <http://eco.tatarstan.ru>

13.01.2022 № 224/10

На № \_\_\_\_\_

Управляющему – Заместителю  
директора ООО  
«Стройпроектнадзор»

А.П. ПРОХОРОВУ

E-mail: [info-spn@bk.ru](mailto:info-spn@bk.ru)

**Уважаемый Артем Павлович!**

Министерство экологии и природных ресурсов Республики Татарстан, рассмотрев Ваше обращение по вопросу предоставлении сведений о наличии/отсутствии водных объектов на предварительно сформированных земельных участках в границах Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан для определения проектных решений, в рамках своей компетенции сообщает следующее.

По данным картографических материалов общего доступа ([pkk5.rosreestr.ru](http://pkk5.rosreestr.ru), [yandex.ru](http://yandex.ru)) сформированный земельный участок, «Обустройство Афанасовского месторождения нефти НГДУ «Прикамнефть» (строительство напорного нефтепровода), попадает в акваторию, береговую полосу, водоохранную зону и прибрежную защитную полосу (далее – ВОЗ и ПЗП) безымянных притоков 1 и 2 порядка р.Субай, р.Степной Зай, р.Иныш.

Согласно п.3 ч.5 ст. 27 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 №136-ФЗ (далее – Земельный кодекс) ограничиваются в обороте находящиеся в государственной или муниципальной собственности земельные участки, в пределах которых расположены водные объекты, находящиеся в государственной или муниципальной собственности.

Согласно ч. 8 ст. 27 Земельного кодекса приватизация земельных участков в пределах береговой полосы, установленной в соответствии с Водным кодексом, запрещается.

Документ создан в электронной форме. № 224/10 от 13.01.2022. Исполнитель: Артемьева Л.П.  
Страница 1 из 2. Страница создана: 13.01.2022 16:47

**ЭЛЕКТРОННЫЙ  
ТАТАРСТАН**

					13475-ППТ-МО-Р4	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		22

В соответствии со ст. 6 Водного кодекса Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ (далее – Водный кодекс) полоса земли вдоль береговой линии (границы водного объекта) водного объекта общего пользования (береговая полоса) предназначается для общего пользования.

Работы по определению границ ВОЗ и ПЗП указанных водных объектов на территории Республики Татарстан, за исключением безымянных притоков 1 и 2 порядка р.Субай, проведены. Сведения о вышеуказанных зонах с особыми условиями использования территории в том числе описание, тип, номер, ограничения опубликованы на официальном ресурсе Росреестра по адресу <https://pkk5.rosreestr.ru>.

По итогам работ и на основании ст. 6, 65 Водного кодекса ширина береговой полосы р.Степной Зай составляет 20 м, ширина ВОЗ – 200 м, ширина ПЗП установлена в зависимости от уклона берега водного объекта и составляет 30 м для обратного или нулевого уклона, 40 м для уклона до трех градусов и 50 м для уклона три и более градуса.

По итогам работ и на основании ст. 6, 65 Водного кодекса ширина береговой полосы р.Иныш составляет 20 м, ширина ВОЗ – 100 м, ширина ПЗП установлена в зависимости от уклона берега водного объекта и составляет 30 м для обратного или нулевого уклона, 40 м для уклона до трех градусов и 50 м для уклона три и более градуса.

В соответствии со ст. 6, 65 Водного кодекса ширина береговой полосы указанных безымянных пр.р.Субай, протяженностью менее 10 км по данным картографических материалов общего доступа, составляет 5 м, ширина ВОЗ и ПЗП – 50 м.

Ограничения при осуществлении хозяйственной и иной деятельности в границах ВОЗ и ПЗП водного объекта установлены чч. 15, 17 ст. 65 Водного кодекса.

С уважением,  
Заместитель министра



О.В. Манидичева

Л.П. Артемьева  
(843)267-68-42

Документ создан в электронной форме. № 224/10 от 13.01.2022. Исполнитель: Артемьева Л.П.  
Страница 2 из 2. Страница создана: 13.01.2022 16:47



					13475-ППТ-МО-Р4	Лист
						23
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		

Приложение Г. Письмо Министерства лесного хозяйства Республики Татарстан  
№ 14-1113 от 14.02.2022г

МИНИСТЕРСТВО  
ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА  
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН  
Ямашева пр., д.37 А, г. Казань, 420124



ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ  
УРМАН ХУҖАЛЫГЫ  
МИНИСТРЛЫГЫ  
Ямашева пр., 37нчы А йорт, Казан шәһ, 420124

Тел. (843) 221-37-01, Факс 221-37-37, E-mail: Minleshoz@tatar.ru, сайт: Minleshoz.tatarstan.ru

№  
На № 11/0122-СПН/01 от 11.01.2022

Управляющему –  
заместителю директора  
ООО «Стройпроектнадзор»  
А.П.Прохорову

О направлении информации

Рассмотрев Ваше обращение о предоставлении информации о наличии (отсутствии) в границах участка проектируемого объекта: «Обустройство Афанасовского месторождения нефти НГДУ «Прикамнефть» (строительство напорного нефтепровода)» земель лесного фонда сообщаем, что согласно представленной схеме рассматриваемый объект затрагивает земли лесного фонда, а именно выдел 5 квартала 24, выделы 7, 28 квартала 27, выдел 9 квартала 28, выделы 2, 18 квартала 118 Биклянского участкового лесничества Нижнекамского лесничества.

Первый заместитель министра

И.Н.Зарипов

Р.Р.Гарипова  
(843) 221-37-42

Документ создан в электронной форме. № 14-1113 от 14.02.2022. Исполнитель: Гарипова Р.Р.  
Страница 1 из 2. Страница создана: 14.02.2022 14:03



					13475-ППТ-МО-Р4	Лист
						24
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		

Лист согласования к документу № 14-1113 от 14.02.2022  
 Инициатор согласования: Гарипова Р.Р. Ведущий консультант  
 Согласование инициировано: 14.02.2022 14:03

Лист согласования			Тип согласования: <b>смешанное</b>	
№	ФИО	Срок согласования	Результат согласования	Замечания
Тип согласования: <b>параллельное</b>				
1	Гильманшин Р.Р.		Согласовано 14.02.2022 - 17:41	-
2	Тюкаева Н.М.		Согласовано 14.02.2022 - 17:04	-
Тип согласования: <b>последовательное</b>				
3	Зарипов И.Н.		Подписано 14.02.2022 - 21:14	-

Приложение Д. Письмо государственного комитета РТ по биологическим ресурсам № 110-исх от 14.01.2022г

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ  
КОМИТЕТ  
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН  
ПО БИОЛОГИЧЕСКИМ  
РЕСУРСАМ



ТАТАРСТАН  
РЕСПУБЛИКАСЫНЫҢ  
БИОЛОГИК РЕСУРСЛАР  
БУЕНЧА ДӘУЛӘТ  
КОМИТЕТЫ

ул. Карима Тинчурина, д. 29, г. Казань, 420021

К. Тинчурин ур., 29 йорт, Казан шәһәре, 420021

Телефон:(843)211-66-94, факс:(843)211-66-47, E-Mail:ojm@tatar.ru, сайт:http://ojm.tatarstan.ru

14.01.2022 № 110-исх

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Управляющему- заместителю  
директора  
ООО «Стройпроектнадзор»

А.П. ПРОХОРОВУ  
info-spn@bk.ru

О предоставлении информации  
по ООПТ

**Уважаемый Артем Павлович!**

Государственный комитет Республики Татарстан по биологическим ресурсам, рассмотрев Ваши письма от 11.01.2022 №№11/0122-СПН/07, 11/0122-СПН/10 о предоставлении информации, необходимой для разработки документации по объекту «Обустройство Афанасовского месторождения нефти НГДУ «Прикамнефть» (строительство напорного нефтепровода)», сообщает следующее.

В соответствии с данными Государственного реестра особо охраняемых природных территорий в Республике Татарстан, утвержденного постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 24.07.2009 №520 испрашиваемый объект пересекает памятник природы регионального значения «Река Степной Зай», режим особой охраны которого утвержден постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 29.03.2019 №237.

Сведения о видах животных, растений и грибов, занесенных в Красную книгу Республики Татарстан, встречающихся в Нижнекамском муниципальном районе, представлены в приложении.

Сведения о наличии (отсутствии) на территории проектируемого объекта редких и охраняемых видов животных и растений, занесенных в Красную книгу Республики Татарстан и Красную Книгу Российской Федерации могут быть получены только в рамках натурных обследований.

Дополнительного сообщаем, что во исполнение постановления Правительства Российской Федерации от 13.08.1996 №997 «Об утверждении Требований по предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов, линий связи и электропередачи» и в соответствии с Экологическим

Документ создан в электронной форме. № 110-исх от 14.01.2022. Исполнитель: Гайнуллин А.И.  
Страница 1 из 3. Страница создана: 13.01.2022 17:11



					13475-ППТ-МО-Р4	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		26

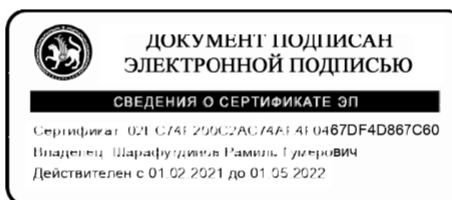
кодексом Республики Татарстан при осуществлении хозяйственной деятельности в проектной документации необходимо предусмотреть мероприятия по предотвращению гибели объектов животного мира и ухудшения среды их обитания согласно постановлению Кабинета Министров Республики Татарстан от 15.09.2000 №669. Планируемые мероприятия по предотвращению гибели объектов животного мира и ухудшения среды их обитания подлежат согласованию с Комитетом.

Также, в соответствии со ст.56 Федерального закона от 24.04.1995 №52-ФЗ «О животном мире» юридические лица и граждане, причинившие вред объектам животного мира и среде их обитания, обязаны возмещать нанесенный ущерб в соответствии с таксами и методиками исчисления ущерба животному миру.

В целях приведения проектной документации в соответствие с требованиями постановления Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 №87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию», а также выявления фаунистических данных непосредственно в зонах проектов, формирования списка компенсационных мероприятий, экспертной оценки проектных документов, рекомендуем Вам обратиться в Государственное бюджетное учреждение «Центр внедрения инновационных технологий в области сохранения животного мира» (тел. 8 /843/ 211-69-07, Бурдина Светлана Викторовна).

Приложение: на 1 л. в 1 экз.

Заместитель председателя



Р.Г. Шарафутдинов

А.И. Гайнуллин  
(843) 211 68 62

Документ создан в электронной форме. № 110-исх от 14.01.2022. Исполнитель: Гайнуллин А.И.  
Страница 2 из 3. Страница создана: 13.01.2022 17:11



					13475-ППТ-МО-Р4	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		27



## ПРИЛОЖЕНИЕ

Перечень видов растений, животных и грибов, включенных в Красную книгу Республики Татарстан, зафиксированных в Нижнекамском муниципальном районе Республики Татарстан

Животные, всего видов 50, в т.ч.:

Класс Млекопитающие – 6 видов: ночница Брандта, ночница водяная, заяц-беляк, соня лесная, мышовка лесная, полевка красная;

Класс Птицы – 29 видов: поганка красношейная, поганка серощекая, выпь большая, гусь серый, пискун, лебедь-шипун, скопа, лунь полевой, лунь луговой, осоед обыкновенный, могильник, подорлик большой, орлан-белохвост, сапсан, пустельга обыкновенная, кулик-сорока, травник, хохотун черноголовый, крачка малая, клинтух, горлица обыкновенная, филин, сова ястребиная, неясыть серая, неясыть длиннохвостая, козодой обыкновенный, сизоворонка, удод, сорокопуд серый;

Класс Рептилии – 2 вида: медянка, гадюка обыкновенная;

Класс Амфибии – 2 вида: жаба серая, жерлянка краснобрюхая;

Класс Рыбы – 2 вида: быстрянка обыкновенная, подуст волжский;

Беспозвоочные – 9 видов: тарантул русский, красотел бронзовый, жужелица Шонхерри, жужелица-улиткоед, плавунец широкий, водолуб большой темный, хрущ мраморный (июльский), орденская лента голубая, пчела-плотник обыкновенная.

Растения, всего 6 видов:

Отдел Покрытосеменные – 5 видов: алтей лекарственный, кувшинка белоснежная, двулестник альпийский, гнездовка настоящая (обыкновенная), лапчатка прямостоячая;

Отдел Папоротниковидные – 1 вид: сальвиния плавающая.

ИТОГО 56 видов.

					13475-ППТ-МО-Р4	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		28



Приложение Е. Письмо Министерства сельского хозяйства и продовольствия  
Республики Татарстан № 05/4-134 от 13.01.2022г.

МИНИСТЕРСТВО  
СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА  
И ПРОДОВОЛЬСТВИЯ  
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН  
ул.Федосеевская, дом 36, г. Казань, 420014



ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ  
АВЫЛ ХУЖАЛЫГЫ  
ҺӘМ АЗЫК-ТӨЛЕК  
МИНИСТРЛЫГЫ  
Федосеевская ур., 36 йорт, Казан ш., 420014

Тел.: (843) 221 76 00, факс: (843) 221 76 79, agro@tatar.ru, www.agro.tatar.ru

Заместителю директора  
ООО «Стройпроектнадзор»

А.П.Прохорову

Министерство сельского хозяйства и продовольствия Республики Татарстан на Ваш запрос от 11.01.2022 № 11/0122-СПН/11 сообщает, что земельный участок сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 16:30:021701:12, входящий в состав единого землепользования 16:30:000000:326, на участке которого планируется размещение объекта строительства «Обустройство Афанасовского месторождения нефти НГДУ «Прикамнефть» (строительство напорного нефтепровода)», включен в Перечень особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий, утвержденный распоряжением Кабинета Министров Республики Татарстан от 23.12.2016 № 3056-р (в редакции распоряжения Кабинета Министров Республики Татарстан № 438-р от 13.03.2021).

Земельные участки, указанные в Вашем обращении, за исключением земельного участка с кадастровым номером 16:30:021701:12 (16:30:000000:326), расположенные в границах Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан, Каенлинское, Шингальчинское, Афанасовское сельские поселения и городское поселение Нижнекамск, в Перечне особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий, утвержденном распоряжением Кабинета Министров Республики Татарстан от 23.12.2016 № 3056-р, отсутствуют.

Заместитель министра

Р.Р.Хабипов

Э.С.Хайруллина  
(843) 221 76 87

Документ создан в электронной форме. № 05/4-134 от 13.01.2022. Исполнитель: Хайруллина Э.С.  
Страница 1 из 2. Страница создана: 13.01.2022 10:51



					13475-ППТ-МО-Р4	Лист 29
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		

Лист согласования к документу № 05/4-134 от 13.01.2022  
 Инициатор согласования: Хайруллина Э.С. Старший специалист 1 разряда отдела  
 развития продовольственного рынка  
 Согласование инициировано: 13.01.2022 10:38

Лист согласования		Тип согласования: <b>последовательное</b>		
№	ФИО	Срок согласования	Результат согласования	Замечания
1	Вавилова М.А.		Согласовано 13.01.2022 - 11:06	-
2	Хабилов Р.Р.		Подписано 13.01.2022 - 11:12	-

Документ создан в электронной форме. № 05/4-134 от 13.01.2022. Исполнитель: Хайруллина Э.С.  
 Страница 2 из 2. Страница создана: 13.01.2022 11:15



					13475-ППТ-МО-Р4	Лист
						30
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		

Приложение Ж. Письмо Министерства природных ресурсов и экологии  
Российской Федерации № 05-12-32/5143 от 20.02.2018г.



**МИНИСТЕРСТВО  
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И ЭКОЛОГИИ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
(Минприроды России)**

**ЗАМЕСТИТЕЛЬ МИНИСТРА**

ул. Б. Грузинская, д. 4/6, Москва, 125993,  
тел. (499) 254-48-00, факс (499) 254-43-10  
сайт: www.mnr.gov.ru  
e-mail: minprirody@mnr.gov.ru  
телетайп 112242 СФЕН

20.02.2018 № 05-12-32/5143  
на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Начальнику ФАУ  
«Главгосэкспертиза»  
Минстроя России  
Манылову И.Е.

Фуркасовский пер., д.6, Москва,  
101000

О предоставлении информации для  
инженерно-экологических изысканий

Уважаемый Игорь Евгеньевич!

Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации (далее – Минприроды России) взамен ранее направленного письма от 21.12.2017 № 05-12-32/35995 направляет информационное письмо по вопросу предоставления сведений о наличии (отсутствии) особо охраняемых природных территорий (далее – ООПТ) федерального значения на участке предполагаемого осуществления хозяйственной и иной деятельности.

Заинтересованные лица обращаются в Минприроды России для получения сведений в отношении наличия или отсутствия ООПТ федерального значения в рамках требований, указанных в СП 47.13330.2016 «Свод правил. Инженерные изыскания для строительства. Основные положения», утвержденных приказом Минстроя России от 30.12.2016 № 1033/пр (далее – СП) и вступивших в силу с 1 июля 2017 года.

Так, пунктом 8.1.11 СП технический отчет по результатам инженерно-экологических изысканий в общем виде должен содержать в том числе раздел «Изученность экологических условий», включая наличие материалов федеральных и региональных специально уполномоченных государственных органов в сфере изучения, использования, воспроизводства, охраны природных ресурсов и охраны окружающей среды. Также в подразделе «Зоны с особым режимом природопользования (экологических ограничений)» раздела «Результаты инженерно-экологических работ и исследований» должны содержаться сведения об особо охраняемых природных территориях.

Принимая во внимание массовый характер поступающих в Минприроды России (до 10 тысяч в год) запросов от заинтересованных лиц при проведении инженерно-экологических изысканий, направляем исчерпывающий перечень муниципальных образований субъектов Российской Федерации, в границах которых имеются ООПТ федерального значения, их охранные зоны, а также территории, зарезервированные под создание новых ООПТ федерального значения согласно Плану мероприятий по реализации Концепции развития системы особо охраняемых природных территорий федерального значения на период до 2020

ФАУ «Главгосэкспертиза России»  
Вх. № 3954(3+34ч)  
«28» 02 2018 г.

					13475-ППТ-МО-Р4	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		31

года, утвержденному распоряжением Правительства Российской Федерации от 22.12.2011 № 2322-р, находящиеся в ведении Минприроды России (далее – Перечень). Также перечень содержит ООПТ федерального значения находящиеся в ведении других организаций.

В иных административно территориальных образованиях отсутствуют существующие и планируемые к созданию ООПТ федерального значения и их охранные зоны.

Также справочно сообщаем, что информация о границах существующих ООПТ частично размещена на сайте <http://oopt.kosmosnimki.ru>.

При реализации объектов на территориях указанных в перечне необходимо обращаться в организацию, в чьем ведении находятся указанные ООПТ.

Дополнительно обращаем внимание, что в настоящее время уполномоченные органы государственной власти Российской Федерации и субъектов Российской Федерации не располагают информацией о наличии (отсутствии) объектов животного и растительного мира, занесенных в Красную книгу Российской Федерации, а также путей миграции в пределах локального участка, где планируется осуществлять хозяйственную деятельность.

На основании постановлений Правительства Российской Федерации: от 19.01.2006 № 20, от 05.03.2007 № 145, от 16.02.2008 № 87 любое освоение земельного участка сопровождается инженерно-экологическими изысканиями с проведением собственных исследований на предмет наличия растений и животных, занесенных в Красные книги Российской Федерации и субъекта Российской Федерации.

Согласно Приложениям С и В к Российскому национальному стандарту добровольной лесной сертификации по схеме Лесного попечительского совета, версии 5 (документ одобрен Координационным советом национальной инициативы ЛПС 25.12.2007, аккредитован FSC International в 2008 году), для получения достоверной информации по запрашиваемым участкам исполнитель самостоятельно проводит оценку воздействия на окружающую среду и/или экологическую экспертизу с целью инвентаризаций редких и находящихся под угрозой исчезновения видов растений, животных и грибов, в том числе занесенных в Красную книгу Российской Федерации и красные книги субъектов Российской Федерации.

Предприятие собирает доступную информацию о ключевых биотопах: местообитаниях редких и находящихся под угрозой исчезновения видов растений, грибов и беспозвоночных животных, а также участках, имеющих особое значение для осуществления жизненных циклов (размножения, выращивания молодняка, нагула, отдыха, миграции и других) позвоночных животных, присутствующих на сертифицируемой территории.

Вся полученная информация предоставляется в орган государственной власти субъекта Российской Федерации, осуществляющий переданные полномочия в области охраны и использования объектов животного мира, в том числе по ведению государственного учета численности, государственного мониторинга, и государственного кадастра объектов животного мира, включая

					13475-ППТ-МО-Р4	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		32

объекты, занесенные в Красную книгу Российской Федерации на территориях субъектов Российской Федерации, за исключением особо охраняемых природных территорий федерального значения в соответствии со ст. 6 Федерального закона от 24.04.1995 № 52 «О животном мире».

В связи с изложенным считаем возможным использовать данное письмо с приложенным Перечнем, как информацию о сведениях об ООПТ федерального значения, выданную уполномоченным государственным органом исполнительной власти в сфере охраны окружающей среды, при проведении инженерных изысканий и разработке проектно-сметной документации.

Приложение: на 34 листах.



М.К. Керимов

Исп. Гапиев С.А. (499) 254-63-69

					13475-ППТ-МО-Р4	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		33

Приложение 3. Письмо Исполнительного комитета Нижнекамского муниципального района РТ №216/ИсхОрг от 18.01.2022г.

ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ  
НИЖНЕКАМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

пр. Строителей, д. 12, г. Нижнекамск, 423570



ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ  
ТУБӘН КАМА МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫНЫҢ  
БАШКАРМА КОМИТЕТЫ

Төзүчеләр пр., 12-нче йорт, Тубән Кама шәһәре, 423570

Тел.: (8555) 42-50-50, факс: 42-42-67. E-mail: tuban.kama@tatar.ru, сайт: e-nizhnekamsk.ru

Директору  
ООО «СтройПроектНадзор»

Д.В.Прохоровой

О предоставлении информации

Уважаемая Диляра Владимировна!

На Ваш исх. № 11/0122-СПН/03 от 11.01.2022 г. о предоставлении информации для разработки документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для объекта: «Обустройство Афанасовского месторождения нефти НГДУ «Прикамнефть» (строительство напорного нефтепровода)», Исполнительный комитет Нижнекамского муниципального района сообщает.

Принимая во внимание представленную обзорную схему размещения объекта, с учетом действующей градостроительной документации, на испрашиваемой территории в границах Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан особо охраняемые природные территории (ООПТ) местного значения отсутствуют.

Заместитель руководителя  
Исполнительного комитета

Р.С.Игтисамов

Чернышева О.Н.,  
(8555) 424811

Документ создан в электронной форме. № 216/ИсхОрг от 18.01.2022. Исполнитель: Чернышева О.Н.  
Страница 1 из 2. Страница создана: 17.01.2022 09:56



					13475-ППТ-МО-Р4	Лист
						34
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		



Лист согласования к документу № 216/ИсхОрг от 18.01.2022  
 Инициатор согласования: Чернышева О.Н. Начальник отдела охраны труда и  
 окружающей среды Исполнительного комитета Нижнекамского муниципального района  
 Согласование инициировано: 17.01.2022 09:57

Лист согласования			Тип согласования: <b>смешанное</b>	
№	ФИО	Срок согласования	Результат согласования	Замечания
Тип согласования: параллельное				
1	Шакиров Р.Г.		Согласовано 17.01.2022 - 22:49	-
2	Хазиев Р.А.		Согласовано 17.01.2022 - 16:18	-
3	Ахмадиева А.Г.		🔒Согласовано 17.01.2022 - 10:12	-
4	Чернышева О.Н.		🔒Согласовано 17.01.2022 - 09:57	-
Тип согласования: последовательное				
5	Игтисамов Р.С.		Подписано 18.01.2022 - 13:03	-

Документ создан в электронной форме. № 216/ИсхОрг от 18.01.2022. Исполнитель: Чернышева О.Н.  
 Страница 2 из 2. Страница создана: 18.01.2022 13:26



					13475-ППТ-МО-Р4	Лист
						35
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		

Приложение И. Письмо Исполнительного комитета Нижнекамского муниципального района РТ №719/ИсхОрг от 09.02.2022г.

ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ  
НИЖНЕКАМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

пр. Строителей, д. 12, г. Нижнекамск, 423570



ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ  
ТҮБӘН КАМА МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫНЫҢ  
БАШКАРМА КОМИТЕТЫ

Төзүчеләр пр., 12-нче йорт, Түбән Кама шәһәре, 423570

Тел.: (8555) 42-50-50, факс: 42-42-67. Е-mail: tuban.kama@tatar.ru, сайт: e-nizhnekamsk.ru

Директору  
ООО «СтройПроектНадзор»

Д.В.Прохоровой

О предоставлении информации

Уважаемая Диляра Владимировна!

На Ваш исх. № 11/0122-СПН/04 от 11.01.2022 г. о предоставлении информации для разработки документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для объекта: «Обустройство Афанасовского месторождения нефти НГДУ «Прикамнефть» (строительство напорного нефтепровода)», Исполнительный комитет Нижнекамского муниципального района сообщает.

Принимая во внимание представленную обзорную схему размещения объекта, с учетом действующей градостроительной документации, трасса проектного напорного нефтепровода проходит:

- по территории муниципального образования «город Нижнекамск» (поворотные точки 44, 43, 42, 41, 40, 39 схемы). Имеются пересечения с поверхностными водными объектами: водотоками (река, ручей);
- по территории Афанасовского сельского поселения (поворотные точки 46-67 и 16-39 схемы). Имеются пересечения с поверхностными водными объектами: водотоками (река, ручей) ориентировочно в точках 47-48;
- пересечение с р. Зай – памятником природы регионального значения «река Степной Зай» (поворотные точки 67-66 и 16-17 схемы);
- по территории Каенлинского сельского поселения (поворотные точки 67-16 схемы). Имеются пересечения с поверхностными водными объектами: водотоками (река, ручей), а также Галеевским месторождением подземных вод. Между населенными пунктами Байданкино, Каенлы и Малые Ерыклы отмечены скважины (действующие и проектные) с 1, 2, 3 поясами зон санитарной охраны источников водоснабжения (скважины, ЗОУИТ которых поставлены на кадастровый учет, доступны на Публичной кадастровой карте <https://pkk.rosreestr.ru/>). Также между населенными пунктами Байданкино и Малые Ерыклы ООО «Орсиз Агро» разработан и утвержден проект планировки оросительных систем (информации по виду воды в системе отсутствует).

Дополнительно информируем о том, что проектируемый нефтепровод не учтен в документах территориального планирования Нижнекамского муниципального района, пересекает или проходит рядом с земельными участками, зарезервированными Кабинетом Министров Республики Татарстан под

					13475-ППТ-МО-Р4	Лист 36
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		



строительство автодороги М-7, проектами планировок других проектов, объектами культурного наследия и т.д.

На основании вышеизложенного, рекомендуем совместно с заказчиком – ПАО «Татнефть» им. В.Д.Шашина, заблаговременно прорабатывать внесение изменений всех проектных мероприятий в Схему территориального планирования Нижнекамского муниципального района и генеральные планы поселений.

Заместитель руководителя  
Исполнительного комитета

Р.А.Хазиев




(8555) 424651  
(8555) 424811

Документ создан в электронной форме. № 719/ИсхОрг от 09.02.2022. Исполнитель: Гареева Э.Б.  
Страница 2 из 3. Страница создана: 03.02.2022 15:19



					13475-ППТ-МО-Р4	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		37

Лист согласования к документу № 719/ИсхОрг от 09.02.2022  
 Инициатор согласования: Чернышева О.Н. Начальник отдела охраны труда и окружающей среды Исполнительного комитета Нижнекамского муниципального района  
 Согласование инициировано: 03.02.2022 15:22

Лист согласования			Тип согласования: смешанное	
№	ФИО	Срок согласования	Результат согласования	Замечания
Тип согласования: параллельное				
1	Ахмадиева А.Г.		 Согласовано 03.02.2022 - 15:29	-
2	Филиппов Д.А.		 Согласовано 07.02.2022 - 08:44	-
3	Салимов Р.Х.		 Согласовано 08.02.2022 - 06:37	-
4	Гарипов Р.Р.		 Согласовано 07.02.2022 - 10:02	-
Тип согласования: последовательное				
5	Хазиев Р.А.		Подписано 09.02.2022 - 09:30	ЭЦП на изготовле нии

					13475-ППТ-МО-Р4	Лист
						38
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		

Приложение К. Заключение комитета РТ по охране объектов культурного наследия № 01-11/5787 от 29.12.2021 г.

КОМИТЕТ  
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН  
ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ  
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ



ТАТАРСТАН  
РЕСПУБЛИКАСЫНЫҢ МӘДӘНИ  
МИРАС ОБЪЕКТЛАРЫН  
САКЛАУ КОМИТЕТЫ

ул. Пушкина, д. 66/33, г. Казань, 420015

Пушкин ур., 66/33нче йорт, Казан ш., 420015

Тел.: (843) 222-58-73 E-mail: [komitet.okn@tatar.ru](mailto:komitet.okn@tatar.ru), <http://okn.tatarstan.ru>

29.12.2021 № 01-11/5787

На № 21/1221-СПН/01 от 21.12.2021

Директору  
ООО «Стройпроектнадзор»  
Д.В. Прохоровой  
423450, РТ, г. Альметьевск,  
ул. Ленина, д.13, оф 406  
e-mail: [info-spn@bk.ru](mailto:info-spn@bk.ru)

Уважаемая Диляра Владимировна!

Рассмотрев представленные Вами материалы для выдачи заключения о наличии ограничений для территорий, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ по проекту: «Обустройство Афанасовского месторождения нефти НГДУ «Прикамнефть» (строительство напорного нефтепровода)» в Нижнекамском муниципальном районе Республики Татарстан, сообщаем следующее.

В настоящее время «АКТ государственной историко-культурной экспертизы №40РТ-21 от 21.12.2021 г. документации, содержащей результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ и иных работ по проекту строительства объекта: «Обустройство Афанасовского месторождения нефти НГДУ «Прикамнефть» (строительство напорного нефтепровода)» в Нижнекамском муниципальном районе Республики Татарстан, составленный аттестованным Министерством культуры Российской Федерации экспертом по проведению государственной историко-культурной экспертизы В.А. Авериним, размещен на официальном сайте Комитета Республики Татарстан по охране объектов культурного наследия для общественного обсуждения. В соответствии с данным актом государственной историко-культурной экспертизы и представленными материалами на территории рассматриваемого объекта отсутствуют зарегистрированные объекты культурного наследия включенные в реестр,

					13475-ППТ-МО-Р4	Лист 39
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		

выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия.

Указанная территория расположена вне зон охраны, защитных зон объектов культурного наследия.

Председатель



И.Н. Гушин

Е.Н. Графеев  
8(843)222-58-84

Документ создан в электронной форме. № 01-11/5787 от 29.12.2021. Исполнитель: Графеев Е.Н.  
Страница 2 из 2. Страница создана: 28.12.2021 15:55

ЭЛЕКТРОННЫЙ  
ТАТАРСТАН

					13475-ППТ-МО-Р4	Лист
						40
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		

Приложение Л. Письмо ГБУ «Нижнекамское районное государственное ветеринарное объединение» № 16 от 10.02.2022г.

ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ  
ВЕТЕРИНАРИИ  
КАБИНЕТА МИНИСТРОВ  
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН  
Государственное бюджетное учреждение  
«НИЖНЕКАМСКОЕ РАЙОННОЕ  
ГОСУДАРСТВЕННОЕ  
ВЕТЕРИНАРНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ»  
ул.Чистопольская, 58, г. Нижнекамск, 423556



ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ  
МИНИСТРЛАР КАБИНЕТЫНЫҢ  
БАШ ВЕТЕРИНАРИЯ  
ИДАРӘСЕ

Дәүләт бюджет учреждениесе  
«ТҮБӘН КАМА РАЙОНЫ ДӘҮЛӘТ  
ВЕТЕРИНАРИЯ БЕРЛӘШМӘСЕ»  
Чистопольская ур.58, Түбән Кама ш., 423556

Тел./факс: (88555)44-71-32, E-mail: Svetlana.Rahimova@tatar.ru

10.02.2022г. № 16

Управляющему-заместителю  
директора  
ООО «СтройПроектНадзор»  
А.П.Прохорову

Уважаемый Артем Павлович!

ГБУ «Нижнекамское РГВО» в ответ на письмо № 11/0122-СПН/06 от 11.01.2022 года информирует о том, что для разработки документации по планировке территории по объекту «Обустройство Афанасовского месторождения нефти НГДУ «Прикамнефть» (строительство напорного нефтепровода) на подконтрольной территории ГБУ Нижнекамского РГВО Нижнекамского муниципального района на участке строительства имеется сибиреязвенный скотомогильник по следующим координатам: широта 55.478806, долгота 51.692714.

Начальник-главный ветеринарный врач  
ГБУ «Нижнекамское РГВО»



Р.Р.Шарапов

					13475-ППТ-МО-Р4	Лист
						41
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		

Приложение М. Письмо Министерства экологии и природных ресурсов Республики Татарстан №879/12 от 26.01.2022г.

МИНИСТЕРСТВО ЭКОЛОГИИ  
И ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ  
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН  
Павлюхина ул., 75, г. Казань, 420049



ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ  
ЭКОЛОГИЯ ҺӘМ ТАБИҖЫЙ  
БАЙЛЫКЛАР МИНИСТРЛЫҖЫ  
Павлюхин ур., 75, Казан шәһәре, 420049

Тел.: (843) 267-68-01, факс: (843) 267-68-70, e-mail: eco@tatar.ru, http://eco.tatarstan.ru

№ \_\_\_\_\_

На № \_\_\_\_\_

Управляющему –  
заместителю директора  
ООО «Стройпроектнадзор»

А.П. ПРОХОРОВУ  
e-mail: info-spn@bk.ru

**Уважаемый Артем Павлович!**

Министерство экологии и природных ресурсов Республики Татарстан (далее – Министерство), рассмотрев запрос о наличии (отсутствии) общераспространенных полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки по объекту «Обустройство Афанасовского месторождения нефти НГДУ «Прикамнефть» (строительство напорного нефтепровода)», в соответствии с п. 3.3.11 Положения о Министерстве экологии и природных ресурсов Республики Татарстан, утвержденного постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 06.07.2005 № 325, сообщает следующее.

По данным, имеющимся в фонде геологической информации Министерства, на запрашиваемом участке разведанные и числящиеся на территориальном балансе запасов общераспространенных полезных ископаемых Республики Татарстан месторождения общераспространенных полезных ископаемых отсутствуют. Лицензии на право пользования участками недр местного значения не выдавались, уведомления о намерении использования для собственных нужд общераспространенных полезных ископаемых по постановлению Кабинета Министров Республики Татарстан от 29.02.2012 №171 не зарегистрированы.

Запрашиваемый объект в точках 8, 9, 74, 75 попадает в границы третьего пояса зон санитарной охраны водозаборов подземных вод ООО «Жилкомсервис» в н.п. Мал. Ерыклы и н.п. Каенлы Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан, проект зон санитарной охраны которых утвержден приказом Министерства от 15.06.2017 №672-п.

В точках 1-9, 74-80 Объект находится в третьем поясе зон санитарной охраны Галиевского месторождения пресных подземных вод, запасы подземных вод которого утверждены протоколом Территориальной комиссии по запасам

					13475-ППТ-МО-Р4	Лист 42
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		

полезных ископаемых при Управлении по недропользованию по Республике Татарстан №19/2007 от 16.08.2007. Месторождение находится в ведении Отдела геологии и лицензирования по Республике Татарстан (Татнедра) Департамента по недропользованию по Приволжскому федеральному округу (г. Казань, ул. Нурсултана Назарбаева, д. 15).

Приложение: приказ Министерства от 15.06.2017 №672-п на 6 л. в 1 экз.

Заместитель министра

И.И. Губайдуллин

Ю.З. Юмадеева,  
(843) 267-68-47

Документ создан в электронной форме. № 879/12 от 26.01.2022. Исполнитель: Юмадеева Ю.З.  
Страница 2 из 9. Страница создана: 26.01.2022 11:23



					13475-ППТ-МО-Р4	Лист
						43
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		





ПРИКАЗ

г. Казань

15.06.2017

БОЕРЫК

672-п

**Об утверждении проекта организации зон санитарной охраны  
водозаборов подземных вод ООО «Жилкомсервис» в н.п. Мал. Ерыклы и н.п. Каенлы  
Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан**

В соответствии с Водным Кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 30.03.1999 №52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», санитарными правилами и нормами «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. СанПиН 2.1.4.1110-02», санитарными правилами «Гигиенические требования к охране подземных вод от загрязнения. СП 2.1.5.1059-01», постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 06.07.2005 №325 «Вопросы Министерства экологии и природных ресурсов Республики Татарстан», постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 29.02.2012 №177 «О порядке утверждения проектов зон санитарной охраны водных объектов, используемых для питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, на территории Республики Татарстан», и учитывая санитарно-эпидемиологическое заключение от 22.08.2014 № 16.31.28.000.Т.000034.08.14 Территориального отдела Управления Роспотребнадзора по Республике Татарстан (Татарстан) в Нижнекамском районе и г. Нижнекамск о соответствии проекта государственным санитарно-эпидемиологическим правилам и нормативам, а также на основании представленного ООО «Жилкомсервис» проекта организации зон санитарной охраны водозаборов подземных вод ООО «Жилкомсервис» в н.п. Мал. Ерыклы и н.п. Каенлы Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан,

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Утвердить проект организации зон санитарной охраны водозаборов подземных вод ООО «Жилкомсервис» в н.п. Мал. Ерыклы и н.п. Каенлы Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан (далее - Проект).
2. Установить границы зон санитарной охраны источников водоснабжения населенных пунктов Мал. Ерыклы и Каенлы Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан согласно приложению 1.
3. Установить режим хозяйственного использования территорий в границах зон санитарной охраны водозаборных скважин ООО «Жилкомсервис» в н.п. Мал. Ерыклы и н.п. Каенлы Нижнекамского района согласно приложению 2.
4. Направить копию проекта в Исполнительный комитет Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан.

					13475-ППТ-МО-Р4	Лист 44
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		



5. Рекомендовать Руководителю Исполнительного комитета Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан провести мероприятия по:

организации оповещения населения о границах зон санитарной охраны водозаборов подземных вод ООО «Жилкомсервис» в н.п. Мал. Ерыклы и н.п. Каенлы Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан, правилах и режиме хозяйственного использования территорий в границах зон санитарной охраны водозабора;

организации учета проекта при разработке территориальных комплексных схем, схем функционального зонирования, схем землеустройства, проектов районной планировки и генеральных планов развития территорий.

Министр



Ф.С. Абдулганиев

Документ создан в электронной форме. № 879/11201130622022Исполнение: Ю.З.  
Страница 4 из 8. Страница создана: 26.06.2022 13:39



					13475-ППТ-МО-Р4	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		45

Приложение 1  
к приказу  
Министерства экологии  
и природных ресурсов  
Республики Татарстан  
от \_\_\_\_\_ 2017 г. № \_\_\_\_\_

**Границы зон санитарной охраны  
водозаборов подземных вод ООО «Жилкомсервис» в н.п. Мал. Ерыклы и н.п. Каенлы  
Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан**

Для хозяйственно-питьевого водоснабжения населенных пунктов Мал. Ерыклы и Каенлы Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан используется три водозаборные скважины.

Хозяйственно-питьевое водоснабжение н.п. Мал. Ерыклы осуществляется из двух водозаборных скважин (№1, №2). Скважины расположены на свободной от застройки площади за пределами жилой зоны н.п. Мал. Ерыклы на расстоянии 70 м друг от друга, в 0,4 км от р. Иныш.

Хозяйственно-питьевое водоснабжение н.п. Каенлы осуществляется из одной водозаборной скважины (№1), расположенной на свободной от застройки площади в жилой зоне н.п. Каенлы, в 0,7 км от р. Иныш.

Географические координаты водозаборных скважин:

н.п. Мал. Ерыклы:

скв. №1 - 55°28'23,4" с.ш., 51°42'11,7" в.д.;

скв. №2 - 55°28'25,62" с.ш., 51°42'10,74" в.д.

н.п. Каенлы

скв. №1 - 55°29'22,26" с.ш., 51°42'11,28" в.д.

Зоны санитарной охраны организуются в составе трех поясов: первый пояс (строгого режима) включает территорию, на которой расположены водозабор, площадки всех водопроводных сооружений и водопроводящего канала. Второй и третий пояса (пояса ограничений) включают территорию, предназначенную для предупреждения загрязнения воды источника водоснабжения.

І пояс ЗСО.

Учитывая хорошую защищенность продуктивных водоносных горизонтов, границы первого пояса ЗСО водозаборных скважин в н.п. Мал. Ерыклы и н.п. Каенлы устанавливаются радиусом 30 м от устьев скважин.

ІІ пояс ЗСО

н.п. Мал. Ерыклы:

Граница второго пояса ЗСО водозаборных скважин №1 и №2 в н.п. Мал. Ерыклы устанавливается на единый водозабор:

Общая длина второго пояса ЗСО водозабора в н.п. Мал. Ерыклы составляет  $L=703$  м (вниз по потоку подземных вод  $r=278$  м, вверх по потоку подземных вод

$R = 425\text{м}$ ).

Максимальная ширина II пояса ЗСО  $2d$  равна 130 м.

н.п. Каенлы:

Общая длина второго пояса ЗСО водозабора в н.п. Каенлы составляет  $L=196\text{м}$  (вниз по потоку подземных вод  $r = 67$  м, вверх по потоку подземных вод  $R = 129\text{м}$ ).

Максимальная ширина II пояса ЗСО  $2d$  равна 72 м.

### III пояс ЗСО

н.п. Мал. Ерыклы:

Общая длина третьего пояса ЗСО водозабора в н.п. Мал. Ерыклы составляет  $L=1532\text{м}$  (вниз по потоку подземных вод  $r = 278$  м, вверх по потоку подземных вод  $R = 1254\text{м}$ ).

Максимальная ширина III пояса ЗСО  $2d$  равна 1040 м.

н.п. Каенлы:

Общая длина третьего пояса ЗСО водозабора в н.п. Каенлы составляет  $L=1638\text{м}$  (вниз по потоку подземных вод  $r = 67$  м, вверх по потоку подземных вод  $R = 1571\text{м}$ ).

Максимальная ширина III пояса ЗСО  $2d$  равна 428 м.

					13475-ППТ-МО-Р4	Лист
						47
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		

**Режим хозяйственного использования территорий  
в границах зон санитарной охраны  
водозаборов подземных вод ООО «Жилкомсервис» в н.п. Мал. Ерыклы и н.п. Каенлы  
Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан**

**1. Первый пояс зон санитарной охраны**

1.1. Территория первого пояса зоны санитарной охраны (далее - ЗСО) должна быть спланирована для отвода поверхностного стока за ее пределы, озеленена, ограждена и обеспечена охраной. Дорожки к сооружениям должны иметь твердое покрытие.

1.2. На территории первого пояса ЗСО не допускается: посадка высокоствольных деревьев, все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в том числе прокладка трубопроводов различного назначения, размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий, проживание людей, применение ядохимикатов и удобрений.

1.3. На территории первого пояса ЗСО здания должны быть оборудованы канализацией с отведением сточных вод в ближайшую систему бытовой или производственной канализации или на местные станции очистных сооружений, расположенные за пределами первого пояса ЗСО с учетом санитарного режима на территории второго пояса.

В исключительных случаях при отсутствии канализации должны устраиваться водонепроницаемые приемники нечистот и бытовых отходов, исключающие загрязнение территории первого пояса ЗСО.

1.4. Водопроводные сооружения, расположенные в первом поясе зоны санитарной охраны, должны быть оборудованы с учетом предотвращения возможности загрязнения питьевой воды через оголовки и устья скважин, люки и переливные трубы резервуаров и устройства заливки насосов.

1.5. Все водозаборы должны быть оборудованы аппаратурой для систематического контроля соответствия фактического дебита при эксплуатации водопровода проектной производительности, предусмотренной при его проектировании и обосновании границ ЗСО.

**2. Мероприятия по второму и третьему поясам**

2.1. Выявление, тампонирувание или восстановление всех старых, бездействующих, дефектных или неправильно эксплуатируемых скважин, представляющих опасность в части возможности загрязнения водоносных горизонтов.

2.2. Бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с центром государственного санитарно - эпидемиологического надзора.

2.3. Запрещение закачки отработанных вод в подземные горизонты, подземного складирования твердых отходов и разработки недр земли.

2.4. Запрещение размещения складов горюче - смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод.

Размещение таких объектов допускается в пределах третьего пояса ЗСО только при использовании защищенных подземных вод, при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения при наличии санитарно - эпидемиологического заключения центра государственного санитарно - эпидемиологического надзора, выданного с учетом заключения органов геологического контроля.



2.5. Своевременное выполнение необходимых мероприятий по санитарной охране поверхностных вод, имеющих непосредственную гидрологическую связь с используемым водоносным горизонтом, в соответствии с гигиеническими требованиями к охране поверхностных вод.

					13475-ППТ-МО-Р4	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		49

Лист согласования к документу № 879/12 от 26.01.2022

Инициатор согласования: Юмадеева Ю.З. Ведущий советник отдела информационных геологических ресурсов и мониторинга геологической среды

Согласование инициировано: 26.01.2022 11:24

Лист согласования		Тип согласования: <b>последовательное</b>		
№	ФИО	Срок согласования	Результат согласования	Замечания
1	Полушин В.Л.		Согласовано 26.01.2022 - 13:11	-
2	Вахитов С.Т.		 Согласовано 26.01.2022 - 17:41	-
3	Губайдуллин И.И.		 Подписано 26.01.2022 - 21:48	-

Документ создан в электронной форме. № 879/12 от 26.01.2022. Исполнитель: Юмадеева Ю.З.  
Страница 9 из 9. Страница создана: 27.01.2022 09:55



					13475-ППТ-МО-Р4	Лист
						50
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		

Приложение Н. Уведомление Департамента по недропользованию по Приволжскому Федеральному округу (Приволжскнедра) № РТ-ПФО-09-00-08/214 от 02.02.2022г.



ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО  
ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ  
(РОСНЕДРА)

ДЕПАРТАМЕНТ  
ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ  
ПО ПРИВОЛЖСКОМУ  
ФЕДЕРАЛЬНОМУ ОКРУГУ  
(ПРИВОЛЖСКНЕДРА)

пл. М. Горького, 4/2, г. Н. Новгород, 603000  
Тел./факс (831) 433-74-03, тел.: 433-78-91  
E-mail: [privolzh@rosnedra.gov.ru](mailto:privolzh@rosnedra.gov.ru)

02.02.2022 № РТ-ПФО-09-00-08/214

Директору  
ООО «Стройпроектнадзор»  
Прохоровой Д.В.

ул. Ленина, д. 13, офис 406,  
г. Альметьевск, Республика  
Татарстан, 423450

Уведомление об отказе в выдаче  
заключения об отсутствии полезных  
ископаемых в недрах под участком  
предстоящей застройки

Уважаемая Диляра Владимировна!

В соответствии с пунктами 64-67 Административного регламента предоставления Федеральным агентством по недропользованию государственной услуги по выдаче заключений об отсутствии полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки и разрешений на застройку земельных участков, которые расположены за границами населенных пунктов и находятся на площадях залегания полезных ископаемых, а также на размещение за границами населенных пунктов в местах залегания полезных ископаемых подземных сооружений в пределах горного отвода, утвержденного приказом Федерального агентства по недропользованию от 22.04.2020 № 161 (далее – Административный регламент), Департамент по недропользованию по Приволжскому федеральному округу рассмотрел заявление Общества с ограниченной ответственностью «Стройпроектнадзор» (юридический адрес: 123290, г. Москва, проезд Шмитовский, д. 39, корп. 2, кв. 49; почтовый адрес: 423450, г. Альметьевск, ул. Ленина, д. 13, офис 406, ИНН 1644066250) от 11.01.2022 № 11/0122-СПН/02 и уведомляет об отказе в выдаче заключения об отсутствии полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки по объекту: «Обустройство Афанасовского месторождения нефти НГДУ «Прикамнефть» (строительство напорного

					13475-ППТ-МО-Р4	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		51



нефтепровода)» на основании подпункта 3 пункта 63 Административного регламента, а именно:

- наличие полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки, учтенных государственным балансом запасов полезных ископаемых в соответствии со статьей 31 Закона Российской Федерации «О недрах».

По данным Татарстанского филиала ФБУ «ТФГИ по Приволжскому федеральному округу», отрезок между угловыми точками 79-80-1-2 объекта предстоящей застройки расположен на Мельнинском нефтяном месторождении, отрезок между угловыми точками 26-55 объекта предстоящей застройки расположен на Афанасовском нефтяном месторождении (лицензии ТАТ 02243 НЭ, ТАТ 02260 НЭ, недропользователь ПАО «Татнефть» им.В.Д.Шашина, ИНН 1644003838).

Приложение: Карта-схема расположения объекта на 1 л.

Заместитель начальника  
Приволжскнедра

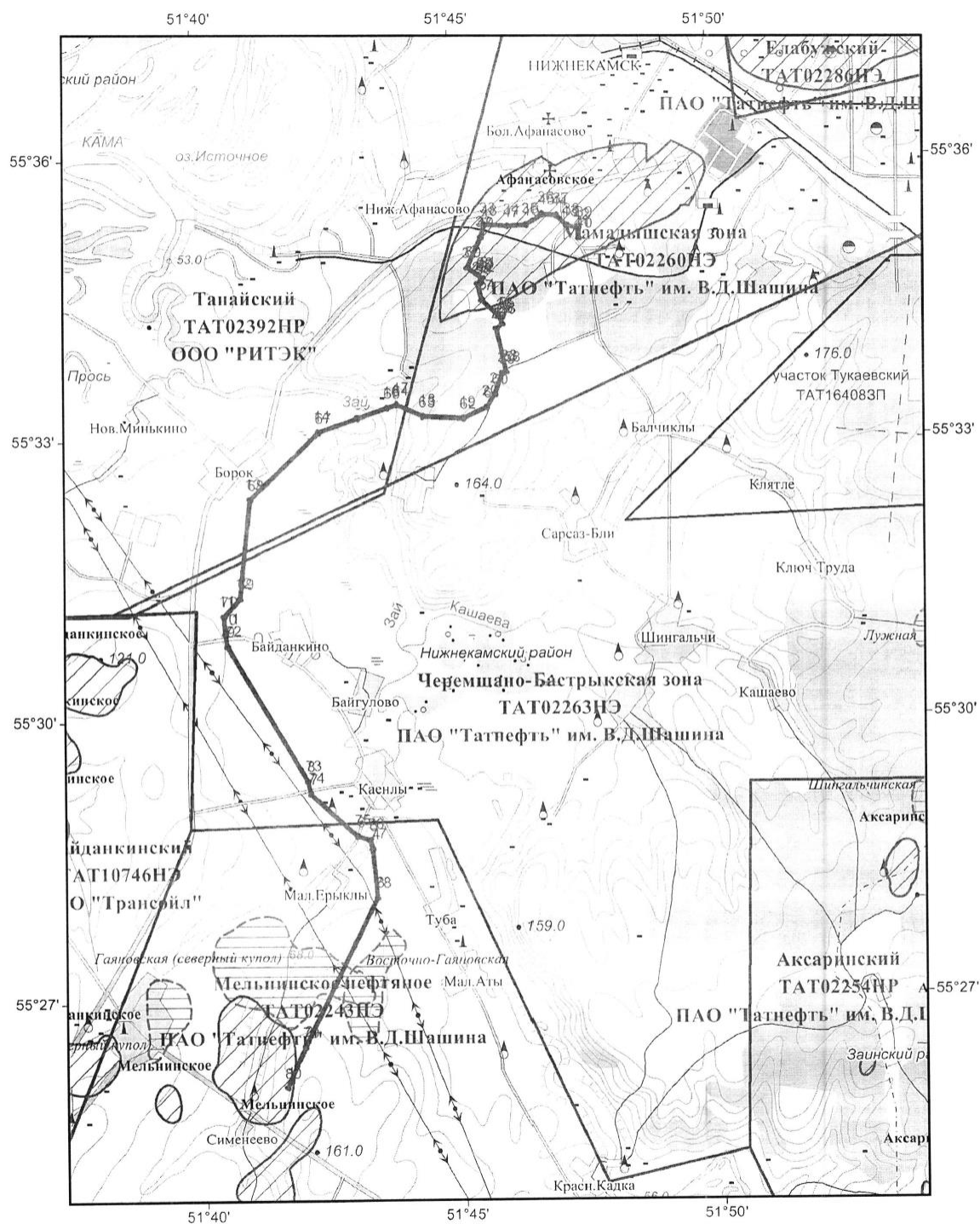
Р.Н. Мухаметшин

Хабилова Альбина Ринатовна  
(843) 277-13-59

					13475-ППТ-МО-Р4	Лист
						52
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		



Схема расположения объекта  
 "Обустройство Афанасовского месторождения нефти НГДУ "Прикамнефть"  
 (строительство напорного нефтепровода)"  
 (от 18.01.2022 №РТ-ПФО-09-00-07/81)



Условные обозначения

- Угловые точки объекта предстоящей застройки
- Контур объекта предстоящей застройки
- ▨ Нефтеперспективные ресурсы, учтенные в ГКЗ
- ▨ Месторождения нефти
- ▨ Лицензионные участки недр УВБ

Масштаб  
 1:100 000  
 0 1 2 км

Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата

13475-ППТ-МО-Р4

Лист

53

Приложение П. Технические требования на проектирование АО «Сетевая компания»



Запрос: ПАО «Татнефть» им. В.Д. Шашина Институт «ТатНИПИнефть»

31 МАР 2022

№ 765

На №

от

Копия:  
Нижнекамский РЭС

Технические требования для  
проектирования

**ТЕХНИЧЕСКИЕ ТРЕБОВАНИЯ НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ  
внешних сетей электроснабжения и организации  
коммерческого учета электроэнергии**

1. Планируемая к присоединению суммарная мощность: **400.0 кВт.**
2. Объект электроснабжения: **№13475 "Обустройство Афанасовского месторождения нефти НГДУ "Прикамнефть" (строительство напорного нефтепровода).**
3. Планируемое место расположения объекта: **Респ. Татарстан, р-н. Нижнекамский, (ПС "Бройлерная" ф. 19).**
4. Центр питания: **ПС "Бройлерная" ф. 19, Ф.8.**
5. Проектируемая схема внешнего электроснабжения в отношении обеспечения надежности электроснабжения объекта должна соответствовать требованиям ПУЭ, предъявляемым к электроприемникам **II категории.**
6. **Границу раздела по балансовой принадлежности после заключения договора технологического присоединения планируется установить на:**
  - контактах кабельных наконечников отходящей линии потребителя в ячейках 10 кВ ф.08, ф.19 ПС Бройлерная.
7. **Планируемую границу раздела для проектирования принять:**
  - точка №1: ПС "Бройлерная" Ф.19.
  - точка № 2: ПС "Бройлерная" Ф.8.
8. Уровень напряжения: **10.0 кВ.**
9. **Требования к схеме электроснабжения:**
- 9.1. Для филиала АО «Сетевая компания» «Нижнекамские электрические сети»: Схема внешнего электроснабжения, граница раздела по балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности сторон, перечень мероприятий, которые необходимо выполнить до границы земельного участка, на которых планируется расположение энергопринимающих устройств заявителя будет определена после подачи заявки на технологическое присоединение в соответствии с Правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям,

Дирекция по обслуживанию потребителей  
филиал акционерного общества «Сетевая компания»

420126, Республика Татарстан, г.Казань пр-т Ямашева, д.57А  
ИНН 1655049111 КПП 165743001 Р/с 40702810300000003444 в филиале ПАО «АКИБАНК» г.Казани  
Кор/счет 30101810300000000916 БИК 049205916

					13475-ППТ-МО-Р4	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		54

утвержденными Постановлением Правительства РФ от 27.12.2004 № 861, при заключении договора об осуществлении технологического присоединения.

**9.2. Проектом определить и предусмотреть (для Заявителя исключительно внутри границы земельного участка):**

**9.2.1.** Релейную защиту, автоматику и защиту от перенапряжений выполнить согласно ПУЭ и руководящих указаний по проектированию.

**9.2.2.** На вводе 0,4 кВ установку защитного отключения, заземление, защиту от работы в неполно фазном режиме трёхфазных токоприёмников (защиту от перенапряжения однофазных токоприёмников). Тип защитного устройства. Рекомендуем установку защитного отключения на вводах и отходящих фидерах в распределительных щитах.

**9.2.3.** Предусмотреть защиту бытовых и офисных электроприёмников согласно руководству по эксплуатации электроустановок потребителей

**9.2.4.** Электроустановки потребителей должны иметь защиту от грозových и внутренних перенапряжений, внутренних перенапряжений выполненную в соответствии с требованиями правил электроустановок.

**9.2.5.** Предусмотреть установку стабилизаторов, обеспечивающих возможность поддержания напряжения в необходимых пределах.

**9.2.6.** Для электроприёмников I категории надёжности и отдельных энергопринимающих устройств, в работе которых возникают сбои при технологических посадках и кратковременных перерывах напряжения в сети внешнего электроснабжения предусмотреть установку агрегатов бесперебойного питания. Установку автономных источников питания выполнять в соответствии с требованиями Постановления правительства РФ №442.

При установке автономных источников питания для энергопринимающих устройств:

- разработать схему присоединения автономных источников питания к электросетевому хозяйству Заявителя;

- согласовать схему присоединения автономных источников питания с филиалом АО «Сетевая компания» Нижнекамские электрические сети;

- предусмотреть технические мероприятия, исключающие параллельную работу основного и автономного источника питания, и исключающие подачу обратного напряжения от автономного источника питания на основной источник питания.

Установку автономных источников питания выполнять в соответствии с требованиями Постановления Правительства РФ от 04.05.2012 №442.

Если включение автономных источников питания происходит после исполнения договора об осуществлении технологического присоединения (выполнения технических условий), необходимо вносить соответствующие изменения в однолинейные схемы присоединения объекта (Оперативно соглашение) согласовать с филиалом АО «Сетевая компания» Нижнекамские электрические сети

**9.3.** Предусмотреть при необходимости мероприятия по компенсации реактивной мощности в соответствии с Приказом Минэнерго России от 23.06.2015 № 380 "О Порядке расчета значений соотношения потребления активной и реактивной мощности для отдельных энергопринимающих устройств (групп энергопринимающих устройств) потребителей электрической энергии".

**9.4.** Организацию строительства, включая предложения по выделению очередей и пусковых комплексов и определение сроков проведения строительно-монтажных и пусконаладочных работ.

**9.5.** Природоохранные меры и мероприятия.

**9.5.1.** В составе проекта предусмотреть раздел «Охрана окружающей среды» согласно действующего законодательства.

**9.5.2.** При необходимости предусмотреть затраты на восстановление земель и возмещение ущерба.

**9.5.3.** Рекомендуем использование оборудования, производимого энергетическим кластером РТ и соответствующего технической политике АО «Сетевая компания».

Дирекция по обслуживанию потребителей  
филиал акционерного общества «Сетевая компания»

420126, Республика Татарстан, г.Казань пр-т Ямашева д.57А  
ИНН 1655049111 КПП 165743001 Р/с 40702810300000003444 в филиале ПАО «АКИБАНК» г.Казани  
Кор/счет 30101810300000000916 БИК 049205916

					13475-ППТ-МО-Р4	Лист
						55
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		



10. Техническое задание на проектирование, выдаваемое заявителем специализированным проектным организациям, согласовать до начала проектирования с Нижнекамскими электрическими сетями.

11. Проектирование сетей электроснабжения должно выполняться специализированной проектной организацией, имеющей сертификат, подтверждающий разрешённый вид деятельности данной проектной организации в соответствии с ПУЭ, ПТЭ, ППБ, нормами проектирования с учетом категории надежности электроснабжения и должно согласоваться с Нижнекамскими электрическими сетями.

12. Настоящие технические требования не являются основанием для технологического присоединения.

13. Закупка электротехнического оборудования и строительство объектов электросетевого хозяйства осуществляется только после заключения договора на оказание услуг по осуществлению технологического присоединения энергоустановок к электрическим сетям АО «Сетевая компания».

14. Для осуществления технологического присоединения необходимо подать в Нижнекамские электрические сети заявку на технологическое присоединение и заключение договора на оказание услуг по осуществлению технологического присоединения энергоустановок к электрическим сетям АО «Сетевая компания» по условиям, которого будут определены границы раздела по балансовой и эксплуатационной ответственности.

15. Настоящие технические требования действительны в течение шести месяцев, после чего требуют пересмотра или продления.

16. При изменении планируемой к присоединению суммарной мощности, категории надежности электроснабжения объекта, уровня напряжения и других исходных данных объекта №13475 "Обустройство Афанасовского месторождения нефти НГДУ "Прикамнефть" (строительство напорного нефтепровода) расположенный по адресу: Респ. Татарстан, р-н. Нижнекамский, (ПС "Бройлерная" ф. 19) - точка присоединения и требования технических условий на проектирование могут быть изменены филиалом АО «Сетевая компания» Нижнекамские электрические сети. При этом проект должен пересматриваться и повторно согласовываться с Нижнекамскими электрическими сетями.

Руководитель  
Нижнекамского Центра обслуживания  
потребителей филиала АО «Сетевая  
компания» - Дирекция по обслуживанию  
потребителей



Павлов Андрей  
Владимирович

Разов А.А. 32-24-80

Дирекция по обслуживанию потребителей  
филиал акционерного общества «Сетевая компания»

420126, Республика Татарстан, г.Казань пр-т Ямашева, д.57А  
ИНН 1655049111 КПП 165743001 Р/с 40702810300000003444 в филиале ПАО «АКИБАНК» г.Казани  
Кор/счет 30101810300000000916 БИК 049205916

					13475-ППТ-МО-Р4	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		56

Приложение Р. Технические условия на проектирование пересечения, сближения инженерных сетей и коммуникаций с ВЛ 10кВ, ВЛ 110кВ, 220кВ, ВОЛС филиала АО «Сетевая компания» Нижнекамские электрические сети



Заместителю директора по  
проектированию –  
главному инженеру  
института «ТатНИПИнефть»  
ПАО «Татнефть»

№ \_\_\_\_\_  
На № 66-ПОргПч(750) от 21.01.2022

А.Н. Береговому

Технические условия на  
проектирование пересечения

**ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ**  
**на проектирование пересечения, сближения инженерных сетей и**  
**коммуникаций с ВЛ 10кВ, ВЛ 110кВ, 220кВ, ВОЛС филиала**  
**АО «Сетевая компания» Нижнекамские электрические сети**

На трассе проектирования инженерных сетей и коммуникаций напорного нефтепровода, по объекту №13475 «Обустройство Афанасовского месторождения нефти НГДУ «Прикамнефть» (строительство напорного нефтепровода)», в Нижнекамском муниципальном районе, Республики Татарстан, имеются пересечения, сближения с воздушными линиями электропередачи ВЛ 10кВ, ВЛ 110кВ, 220кВ, ВОЛС филиала АО «Сетевая компания» Нижнекамские электрические сети (НкЭС):

- 1) ВЛ 10кВ ф.1 ПС Бройлерная;
- 2) ВЛ 10кВ ф.2 ПС Бройлерная;
- 3) ВЛ 10кВ ф.3 ПС Бройлерная;
- 4) ВЛ 10кВ ф.5 ПС Бройлерная;
- 5) ВЛ 10кВ ф.21 ПС Бройлерная;
- 6) ВЛ 10кВ ф.05 ПС Красная Кадка;
- 7) ВЛ 10кВ ф.05 ПС Красная Кадка, отпайка на КТП-143;
- 8) ВЛ 110кВ Нижнекамская – Атомстрой 1,2ц;
- 9) ВЛ 220кВ Нижнекамская – Кутлу Букаш;

**НИЖНЕКАМСКИЕ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ СЕТИ**  
ФИЛИАЛ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА «СЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ»

423570, Республика Татарстан, г. Нижнекамск, ул. Ахтубинская, д.14, телефоны [8555] 32-23-59, 42-60-50, факс 41-97-27  
ИНН 1655049111 КПП 165102001 Р/с 40702810702000000194 в ПАО «АКИБАНК» г. Наб.Челны  
кор / счет 30101810622029205933 БИК 049205933

Документ создан в электронной форме. № 102-48/594 от 22.02.2022. Исполнитель: Кузьмин С.Г.  
Страница 1 из 5. Страница создана: 21.02.2022 10:15



					13475-ППТ-МО-Р4	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		57



- 10) ВОЛС ВЛ 10кВ ПС Бройлерная – ПТФ Бройлерная;  
11) ВОЛС ВЛ 220кВ ПС Нждекамская – ПС Кутлу Букаш.

**Пересечение, сближение проектируемых инженерных сетей и коммуникаций с ВЛ 10кВ, ВЛ 110кВ, ВЛ 220кВ, ВОЛС НкЭС возможно при выполнении следующих технических условий:**

1. Разработать проектную документацию по организации пересечения, сближения подземного продуктопровода и линии связи с ВЛ 10кВ, ВЛ 110кВ, 220кВ, ВОЛС НкЭС организацией, имеющей допуск саморегулируемой организации (СРО) на данный вид деятельности.

1.1. Проектную документацию согласовать с АО «Сетевая компания» и филиалом АО «Сетевая компания» Нижнекамские электрические сети.

2. Проект пересечения, сближения проектируемых инженерных сетей и коммуникаций с ВЛ 10кВ, ВЛ 110кВ, 220кВ, ВОЛС НкЭС выполнить в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса РФ, ПУЭ, СНиП, Постановлений Правительства РФ №160 от 24.02.2009г «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», №87 от 16.02.2008г «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию», нормами проектирования и руководящими документами в действующих редакциях на момент разработки проекта.

3. Указатели трасс, иные надземные элементы конструкции проектируемых инженерных сетей и коммуникаций при организации пересечений, сближений с ВЛ 10кВ, ВЛ 110кВ, 220кВ НкЭС, не должны находиться в охранной зоне ВЛ НкЭС, установленной в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте опор воздушной линии электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при неотклоненном их положении на расстоянии 10м – для ВЛ 10кВ, на расстоянии 20м – для ВЛ 110кВ, на расстоянии 25м – для ВЛ 220кВ.

4. На основании Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации (утв. Постановлением Правительства РФ от 09

**НИЖНЕКАМСКИЕ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ СЕТИ**  
ФИЛИАЛ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА «СЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ»

423570, Республика Татарстан, г. Нижнекамск, ул. Ахтубинская, д. 14, телефоны [8555] 32-23-59, 42-60-50, факс 41-97-27  
ИНН 1655049111 КПП 165102001 Р/с 40702810702000000194 в ПАО «АКИБАНК» г. Наб. Челны  
кор / счет 30101810622029205933 БИК 049205933

Документ создан в электронной форме. № 102-48/594 от 22.02.2022. Исполнитель: Кузьмин С.Г.  
Страница 2 из 5. Страница создана: 21.02.2022 10:15



					13475-ППТ-МО-Р4	Лист 58
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		

июня 1995г. №578) охранный зона вдоль воздушной линии связи (ВОЛС) – на 2 метра в обе стороны от крайних проводов линии связи;

5. Пересечения, сближения проектируемых инженерных сетей и коммуникаций ВЛ НкЭС выполнить в соответствии с требованиями ПУЭ (изд.7) глава 2.5 «Воздушные линии электропередачи напряжением выше 1кВ», глава 2.3 «Кабельные линии напряжением до 220кВ».

6. Обеспечить возможность доступа НкЭС к объектам электросетевого хозяйства (ВЛ 10кВ, ВЛ 110кВ, ВЛ 220кВ НкЭС) для их эксплуатации и для проведения плановых (регламентных) работ. Предусмотреть защиту подземных коммуникаций для проезда автотехники Нижнекамских электрических сетей при обслуживании своих линий.

7. Общими данными проекта указать о необходимости выполнения следующих требований:

7.1. До начала производства работ:

7.1.1. Направить в НкЭС заявление на получение решения о возможности согласования осуществления действий в охранный зоне объекта электросетевого хозяйства НкЭС – ВЛ 10кВ, ВЛ 110кВ, ВЛ 220кВ;

7.1.2. Получить письменное разрешение (решение о согласовании осуществления действий в охранный зоне объекта электросетевого хозяйства) филиала АО «Сетевая компания» НкЭС, как организации – владельца линии (организации, ответственной за эксплуатацию линии),

7.1.3. Пройти соответствующие характеру работ инструктажи, оформить и согласовать с НкЭС акты-допуска, наряды-допуска, определяющие безопасные условия работ, правила производства работ, согласно требований СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве».

7.2. О выполнении (производстве) всех работ в охранный зоне ВЛ 10кВ, ВЛ 110кВ, ВЛ 220кВ, ВОЛС НкЭС в соответствии с актом-допуска, нарядом-допуска с разрешения ответственного руководителя работ строительно-монтажной организации (СМО) и под надзором наблюдающего (гл. XLVI «Охрана труда при организации работ командированного персонала», гл. XLVII «Охрана труда при допуске персонала строительно-монтажных организаций к работам в действующих электроустановках и охранный зоне линий электропередачи» Правил по охране труда при эксплуатации электроустановок (утвержденных

**НИЖНЕКАМСКИЕ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ СЕТИ**  
ФИЛИАЛ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА «СЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ»

423570, Республика Татарстан, г. Нижнекамск, ул. Ахтубинская, д. 14, телефоны [8555] 32-23-59, 42-60-50, факс 41-97-27  
ИНН 1655049111 КПП 165102001 Р/с 40702810702000000194 в ПАО «АКИБАНК» г. Наб. Челны  
кор / счет 30101810622029205933 БИК 049205933

Документ создан в электронной форме. № 102-48/594 от 22.02.2022. Исполнитель: Кузьмин С.Г.  
Страница 3 из 5. Страница создана: 21.02.2022 10:15

**ЭЛЕКТРОННЫЙ**  
**ТАТАРСТАН**

					13475-ППТ-МО-Р4	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		59



Приказом Министерства труда и социальной защиты РФ от 15.12.2020г. №903н).

7.3. Для организации выполнения работ, а также последующей эксплуатации проектируемых объектов (линии связи и нефтепродуктопровода) в охранной зоне объектов электросетевого хозяйства НкЭС (ВЛ 10кВ, ВЛ 110кВ, ВЛ 220кВ), заключить с НкЭС, на безвозмездной основе «Соглашение о взаимодействии в случае возникновения аварии», на основании требований п.13 Постановления Правительства РФ от 24 февраля 2009 №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», в действующей редакции.

7.4. При организации проезда спец. техники, – осуществление проезда в пролетах опор воздушной линии электропередачи Нижнекамских электрических сетей только в транспортном положении, с соблюдением требований Правил по охране труда при эксплуатации электроустановок (утвержденных Приказом Министерства труда и социальной защиты РФ от 15.12.2020г. №903н).

7.5. При возникновении условий, препятствующих безопасному выполнению работ в соответствии с требованиями Правил по охране труда при эксплуатации электроустановок (утвержденных Приказом Министерства труда и социальной защиты РФ от 15.12.2020г. №903н) необходимо дать заявку в Нижнекамские электрические сети по тел. 8(8555) 32-23-59; факс 8(8555) 32-24-59, на вывод в ремонт линии электропередачи. При этом, возобновление (начало) производства работ в охранной зоне ВЛ 10кВ, ВЛ 110кВ, ВЛ 220кВ НкЭС, возможно только в случае повторного письменного согласования со стороны НкЭС условий производства работ.

7.6. При обнаружении в ходе производства работ инженерных сетей и коммуникаций, не указанных проектом, работы необходимо приостановить до выяснения характера сооружения и собственника сетей.

8. Для проектирования организации пересечений, сближений обратиться с запросом на получение технических условий к балансодержателям линий:

**НИЖНЕКАМСКИЕ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ СЕТИ**  
ФИЛИАЛ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА «СЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ»

423570, Республика Татарстан, г. Нижнекамск, ул. Ахтубинская, д. 14, телефоны [8555] 32-23-59, 42-60-50, факс 41-97-27  
ИНН 1655049111 КПП 165102001 Р/с 40702810702000000194 в ПАО «АКИБАНК» г. Наб. Челны  
кор / счет 30101810622029205933 БИК 049205933

Документ создан в электронной форме. № 102-48/594 от 22.02.2022. Исполнитель: Кузьмин С.Г.  
Страница 4 из 5. Страница создана: 21.02.2022 10:15



					13475-ППТ-МО-Р4	Лист 60
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		



8.1. ВЛ 220кВ Нижнекамская – Чистополь – филиал АО «Сетевая компания» Чистопольские электрические сети;

8.2. ВЛ 500кВ Заинск - Киндери – филиал АО «Сетевая компания» Казанские электрические сети.

9. Расстояние между проектируемыми инженерными сетями и коммуникациями, при пересечении и сближении с ВЛ 10кВ, ВЛ 110кВ, ВЛ 220кВ НкЭС, должно соответствовать требованиям ПУЭ (7 изд.) и «Порядка установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», утвержденного Постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009г. №160, в действующей редакции.

10. При выполнении проектных работ необходимо предварительное согласование с Нижнекамскими электрическими сетями, с вызовом на места пересечений и параллельного следования:

10.1. с ВЛ 110кВ по тел. 8(8555) 32–23–73, 32–23–59, факс 8(8555) 32–24–59 представителей службы высоковольтных линий (СВЛ) НкЭС,

10.2. с ВЛ 10кВ по тел. 8(8555) 32–24–10 представителей Нижнекамского района электрических сетей (НкРЭС) НкЭС, с передачей телефонограммы заранее за 3 дня.

11. Данные технические условия не являются разрешением на производство работ в охранной зоне воздушных линий электропередачи ВЛ 10кВ, ВЛ 110кВ, ВЛ 220кВ НкЭС.

12. Справка о выполнении технических условий будет выдана после согласования со стороны НкЭС проектной документации.

13. Срок действия данных технических условий 2 года с даты регистрации.

**Главный инженер**

**И.М. Фарраев**

Кузьмин, 8-8555-32-20-65

**НИЖНЕКАМСКИЕ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ СЕТИ**  
ФИЛИАЛ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА «СЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ»

423570, Республика Татарстан, г. Нижнекамск, ул. Ахтубинская, д. 14, телефоны [8555] 32-23-59, 42-60-50, факс 41-97-27  
ИНН 1655049111 КПП 165102001 Р/с 40702810702000000194 в ПАО «АКИБАНК» г. Наб.Челны  
кор / счет 30101810622029205933 БИК 049205933

Документ создан в электронной форме. № 102-48/594 от 22.02.2022. Исполнитель: Кузьмин С.Г.  
Страница 5 из 5. Страница создана: 21.02.2022 10:15



					13475-ППТ-МО-Р4	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		61



Сетевая  
Компания

Заместителю директора по  
проектированию –  
главному инженеру  
института «ТатНИПИнефть»  
ПАО «Татнефть»

31.03.2022 № 102-48/1104

На № 106-ПОргПч(750) от 25.01.2022

А.Н. Береговому

Дополнение к ТУ  
от 22.02.2022 №102-48/594

**ДОПОЛНЕНИЕ К ТЕХНИЧЕСКИМ УСЛОВИЯМ  
на проектирование пересечения, сближения инженерных сетей и  
коммуникаций с ВЛ 10кВ, ВЛ 110кВ, 220кВ, ВОЛС филиала  
АО «Сетевая компания» Нижнекамские электрические сети**

За наличием дополнительных сведений по трассе проектирования инженерных сетей и коммуникаций напорного нефтепровода, по объекту №13475 «Обустройство Афанасовского месторождения нефти НГДУ «Прикамнефть» (строительство напорного нефтепровода)», в Нижнекамском муниципальном районе, Республики Татарстан, в местах пересечений, сближений и параллельного следования с воздушными линиями электропередачи ВЛ 10кВ филиала АО «Сетевая компания» Нижнекамские электрические сети (НкЭС), настоящим дополнением к техническим условиям предусматривается:

1. Дополнить по тексту перечня объектов НкЭС позициями (12) и (13), изменив позицию (11) в следующем содержании:

- 11) ВОЛС ВЛ 220кВ Нижнекамская – Кутлу Букаш;
- 12) ВЛ 10кВ ф.4 ПС Бройлерная;
- 13) ВЛ 10кВ ф.6 ПС Бройлерная.

2). В остальном, что не предусмотрено данным дополнением к техническим условиям, руководствоваться ранее выданными техническими условиями от 22.02.2022 №102-48/594.

Главный инженер

И.М. Фарраев

Кузьмин, 8-8555-32-20-65

**НИЖНЕКАМСКИЕ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ СЕТИ**  
ФИЛИАЛ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА «СЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ»

423570, Республика Татарстан, г. Нижнекамск, ул. Ахтубинская, д.14, телефоны [8555] 32-23-59, 42-60-50, факс 41-97-27  
ИНН 1655049111 КПП 165102001 Р/с 40702810702000000194 в ПАО «АКИБАНК» г. Наб.Челны  
кор / счет 30101810622029205933 БИК 049205933

					13475-ППТ-МО-Р4	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		62

Приложение С. Материалы и результаты инженерных изысканий, используемых при подготовке проекта планировки территории

					13475-ППТ-МО-Р4	Лист
						63
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		